

Devenez propriétaire à Népoui

Lotissement **Les Dattiers**.



Bien plus qu'un toit



**Lotissement
les Dattiers**

39 lots nus viabilisés d'une surface moyenne de 12 ares
Le prix de vente moyen est de **4.795.000 frs CFP**.

Accédez à la propriété :

- Être en CDI
- Ne pas être propriétaire
- Être résident en Province Nord
- Avoir une capacité d'emprunt suffisante pour votre projet (consultez votre banque pour savoir combien vous pouvez emprunter)
- Retirez un dossier d'inscription auprès de notre agence de Koné (immeuble Henriot 1^{er} étage) ou téléchargez le formulaire sur notre site www.fsh.nc

Dans le cadre de cette opération, le FSH apportera un soutien financier sous la forme de subventions (foncières et sur la construction) afin d'aider les ménages à concrétiser leur projet immobilier.

Exemple de projet :

- Couple avec 2 enfants
- Revenus du ménage 230.000 frs
- Projet : achat terrain + construction d'une villa de type F4 pour un montant de 21.100.000 frs
- Subventions FSH accordées : 5.318.900 frs réparties entre le foncier (1.379.400 frs) et la construction (3.939.500 frs)
- Prêt à taux zéro sur 25 ans : 15.050.000 frs
- Prêt complémentaire sur 25 ans : 731.100 frs
- Mensualités : 53.400 frs

CONTACT : Jean-Luc DINEVAN au 47 35 28 ou par mail à : jldinevan@fsh.nc