



Opération « SUPER FOCH »

8 avenue du Maréchal FOCH
NOUMEA – Nouvelle Calédonie

Réhabilitation d'un immeuble de 21 logements et 4 commerces

Marché de travaux n°.....

Pièce n°03 – Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)

Lot 16A – MENUISERIES BOIS

Maître de L'Ouvrage :	Maître de l'Ouvrage Délégué :
<p>FCH Immeuble Jules Ferry 1, rue de la Somme Nouméa</p>	<p>PERSPECTIVE 16, rue René Milliard 98845 Nouméa Tél : 27.83.93 perspective@lagoon.nc</p>

BET
<p>ALBEDO : 83.51.58 BRH : 25.50.41 ETEC : 25.19.70 CAPSE : 25.30.20 S3E : 25.07.55</p>

Table des matières

1 - PRESCRIPTIONS GENERALES	3
1.1 - CONSISTANCE DES TRAVAUX	3
1.2 - PRESTATIONS DIVERSES	3
1.3 - LIMITE DES PRESTATIONS	3
1.4 - NATURE - QUALITE - PROVENANCE DES MATERIAUX.....	4
1.5 - MISE EN ŒUVRE ET EXECUTION DES OUVRAGES	5
1.6 - TRAITEMENT DES BOIS.....	5
1.7 - PROTECTION DES BOIS	5
1.8 - LIVRAISON ET PROTECTION DES BATIS.....	5
 2 - DESCRIPTION DES OUVRAGES	 6
16A.1- BP1 100x208 PORTE PLEINE.....	6
16A.2 - BLOC PORTE ISOPLANE	6
16A.3 - BLOC PORTE CF AVEC FERME PORTE.....	7
16A.4 - ETAGERES.....	7
16A.5 - PLACARDS.....	8
16A.6 - MEUBLE BAS 155 x 50x 90.....	10
16A.7 - PORTES DES PLACARDS TECHNIQUES	10
16A.8 - PLAN DE TRAVAIL SALLE D'EAU PMR.....	10
16A.9 - LISSE ESCALIER (pour mémoire).....	11
16A.10 - POSE DES BATIS BOIS SUR MURS EN AGGLO	11
16A.11 - SIGNALETIQUE DE SECOURS.....	11
16A.12 - SIGNALETIQUE DES PORTES.....	11
16A.13 - BOITES AUX LETTRES.....	11

LOT N° 16A - MENUISERIES BOIS

1 - PRESCRIPTIONS GENERALES

1.1 - CONSISTANCE DES TRAVAUX

Le présent lot a pour objet l'exécution des travaux suivants :

- les portes en bois,
- la pose des bâtis dans les agglos
- la tablette vasque PMR
- l'habillage de l'escalier existant
- les placards,

Ainsi que tous les travaux s'y rapportant, y compris ceux non explicitement décrits, mais nécessaires au complet et parfait achèvement des ouvrages.

1.2 - PRESTATIONS DIVERSES

Les travaux comprennent en outre toutes les sujétions qui y sont afférentes et qui sont implicitement incluses dans les prix unitaires, notamment :

- les études, plans d'exécution et dessins de détails des ouvrages,
- la fourniture, l'amenée, le montage et le repli des installations et matériels de chantier,
- la présentation des échantillons à l'approbation du Maître de l'Ouvrage avant toute commande et approvisionnement,
- la fourniture des matériaux, de la quincaillerie et de tous les accessoires, visserie,....,
- les traitements fongicide et insecticide des bois,
- la protection antirouille, avant pose, des éléments de quincaillerie non auto-protégés,
- la fabrication en atelier, le transport à pied d'œuvre, le stockage, la pose,
- la réalisation des abris nécessaires au stockage des matériaux sur le chantier,
- l'ajustement aux cotes du Gros-Œuvre et le rattrapage des jeux normaux dans la limite des tolérances accordées aux travaux de Gros-Œuvre,
- le réglage et l'ajustement des menuiseries aux jeux prescrits,
- les protections provisoires jusqu'à la réception des travaux, et leur enlèvement,
- l'emploi de personnel qualifié,
- le nettoyage de toutes salissures sur le chantier lors de l'exécution des travaux et l'enlèvement des déchets.

1.3 - LIMITE DES PRESTATIONS

Sont exclues du présent lot et sont à la charge :

-Du Lot n° 10 - Peinture :

La couche d'impression des bâtis avant pose.

-Du Lot n° 14 - Plomberie :

Le raccordement sous vasque.

-Du lot 22 Faux-plafonds / Plâtrerie :

La pose des bâtis bois des portes en cloisons placoplâtre,

1.4 - NATURE - QUALITE - PROVENANCE DES MATERIAUX

1.4.1. - Documents de référence

Les matériaux devront être conformes aux spécifications des Normes Françaises et principalement aux normes suivantes, sans que cette liste soit limitative :

- NFP 20.310, 315, 325 : Performances des portes, blocs portes, fenêtres et portes-fenêtres,
- NFP 20.501 : Méthodes d'essais des fenêtres. Essais mécaniques,
- NFP 21.202 : Règles d'utilisation du bois dans les constructions. Règles de calcul. Exécution des assemblages,
- NFP 23.300 à 304 : Portes planes intérieures en bois,
- NFP 23.501, 502 : Blocs portes pare-flammes et coupe-feu,
- NFP 26.101 à 415 : Quincaillerie,
- NFB 32.002 : Verre étiré,
- NFB 32.003 : Glace non colorée,
- NFB 32.500 : Verre de sécurité pour vitrage,
- NFX 40.500 : Préservation du bois dans la construction,
- NFX 40.501 : Protection des constructions contre les termites,
- NFB 50.100, 101, 102 : Préservation et traitement des bois,
- NFB 51.001, 002 : Caractéristiques des bois,
- NFB 51.140 : Panneaux de fibres,
- NFB 51.240 : Panneaux de particules,
- NFB 51.340 : Contreplaqué,
- NFB 52.001 : Règles d'utilisation du bois dans les constructions. Qualité des bois et contraintes admissibles,
- NFB 53.100, 501, 502, 503: Classement d'aspect des bois indigènes,
- NFB 53.510 : Bois de menuiseries. Nature et qualité,
- NFB 54.050 : Panneaux de fibres,
- NFB 54.100, 110 : Panneaux de particules,
- NFB 54.150, 155, 160 : Contreplaqué à plis d'usage général,
- NFB 54.170, 171, 172 : Contreplaqué à plis d'usage général,
- NFB 54.301 à 306 : Stratifiés,
- NFP 85.102 et 304 : Joints et mastic.

1.4.2. - Autres documents

Fascicule du CTB / CTFT et additifs n° 1 et 2 : Produits de préservation du bois.

Liste des produits homologués et guide de l'utilisation.

1.4.3. - Contreplaqués

•Résistance à l'humidité :

Suivant les spécifications et dans tous les cas à l'extérieur, les panneaux utilisés seront impérativement des contreplaqués à plis de qualité CTBX extérieur.

•Classement d'aspect :

Les contreplaqués destinés à être peints seront obligatoirement de classe I.

Les contreplaqués destinés à être plaqués ou stratifiés seront de classe II minimum, conformément à la norme NFB 54.150.

1.5 - MISE EN ŒUVRE ET EXECUTION DES OUVRAGES

1- Plans d'exécution des ouvrages

Les plans d'exécution des ouvrages ainsi que les détails de menuiseries sont à la charge de l'entreprise. Ils seront soumis à l'approbation du Maître d'Œuvre.

2- Hypothèses de calculs

Les calculs seront exécutés suivant les dernières Normes, Règles et DTU en vigueur au jour de la remise des offres.

La mise en œuvre et la pose des menuiseries bois seront conformes aux spécifications des DTU en vigueur :

- DTU 36.1 : Menuiseries en bois (Cahier des Clauses Techniques et Cahier des Clauses Spéciales. Annexe commune aux DTU 36.1 et 37.1. Menuiseries en bois, caractéristiques dimensionnelles des baies dans le Gros-Œuvre destinées à recevoir des menuiseries,
- DTU 39.1 : Vitrerie,
- DTU 39.4 : Miroiterie et vitrerie en verre épais.

1.6 - TRAITEMENT DES BOIS

Tous les bois, y compris les contreplaqués, seront traités avec un produit fongicide et insecticide contre les termites et homologué à la marque de qualité CTBF en classe A.

Le traitement sera effectué suivant les recommandations du fascicule du CTB/CTFT et des Normes NFX 40.500 et 40.501, et fera l'objet d'un certificat de garantie.

1.7 - PROTECTION DES BOIS

Avant toute pose, les ouvrages recevront une couche d'impression, à la charge du titulaire du Lot N° 10 - Peinture.

Les éléments de quincaillerie non auto-protégés recevront avant pose une protection anti-rouille, à charge du présent lot.

1.8 – LIVRAISON ET PROTECTION DES BATIS

L'entrepreneur a obligation de livrer les bâtis de portes avec équerres hautes et écharpes basses et intermédiaires. Pendant toute la durée du chantier, jusqu'aux travaux de peinture, tous les bâtis de portes seront protégés par des baguettes fixées de 0,10 m à 1,20 m du sol.

2 - DESCRIPTION DES OUVRAGES

HUISSERIES – GÉNÉRALITÉS

Huisseries réalisées en Houp à peindre, assemblées par enfourchement et chevillage, sans aiguille ni chapeau, et auront les épaisseurs suivantes :

- 5 x 10 cm : Pour les cloisons en agglos de 20 avec finition par couvre joint rapporté
- 5 x 10 cm : Pour les cloisons placoplâtre intérieures (dimension devant être confirmée par le lot plâtrerie pour l'épaisseur exacte de la cloison) avec finition par couvre joint rapporté de chaque côté
- 5 x 13 cm : Pour les cloisons en agglos de 10 avec enduit avec finition par couvre joint rapporté de chaque côté

Feuillures de l'épaisseur des portes et de 15 mm de profondeur.

Compris Couvre – joint de 4 x 1,2 cm pour les bâtis sans recouvrement, coupe d'onglet et butant sur le sol. Modèle à soumettre.

Quincaillerie : Ensemble monobloc béquille double + plaques " RIVIERA " de chez BEZAULT ou similaire, ton argent,

Tampons amortisseurs en caoutchouc dans feuillure bâti.

Butoir en plastique à griffes à visser au sol et sur la porte. La fixation de la butée devra prise dans la dalle et non dans la chape

Sauf mention spéciale, ces prestations sont à prendre en compte pour la fourniture et pose de toutes les portes et bâtis dans les murs en agglos ou en banché suivant la solution constructive qui sera retenue ou en placo.

RAPPEL : Tous les bois utilisés dans la fabrication des blocs portes et des divers aménagements devront obligatoirement être traités anti-termites.

Les portes pré peintes ne seront pas autorisées

16A.1- BP1 100x208 PORTE PLEINE

Un (1) vantail constitué par une porte plane à âme pleine (93 x 204) en bois de qualité intérieur à peindre, épaisseur 40 mm.

Trois paumelles de 140 mm, zinguées-bichromate.

Serrure à mortaiser avec cylindre de sûreté tropicalisée canon européen et clés numérotées. Compris bâti et toutes sujétions de mise en œuvre et de pose.

Position : Entrée des logements.

16A.2 - BLOC PORTE INTERIEUR

1 vantail constitué par une porte plane alvéolaire en bois de qualité intérieure en panneau de contre plaqué à peindre, épaisseur 40 mm, (pas de portes prépeintes)

Trois paumelles de 140 mm, zinguées-bichromatées,

Serrure de sûreté pour les celliers.

Serrure à mortaiser bec de cane à condamnation par bouton avec possibilité de décondamnation par l'extérieur pour les WC, salles d'eau et les chambres,

Compris bâti et toutes sujétions de mise en œuvre et de pose.

- a. BP2 : 90/208 : Chambre, buanderie et cellier
 - b. BP3 : 90/208 serrure condamnation intérieure salle d'eau et WC
 - c. BP7 : 100/208 logement PMR : Chambre, buanderie
BP7bis : 100/208 serrure condamnation intérieure salle d'eau et WC brasserie
- Position : Portes intérieures suivant plan

16A.3 - BLOC PORTE CF AVEC FERME PORTE

1 vantail constitué par une porte pleine (83 ou 93 x 204) en bois de qualité intérieure à peindre, épaisseur 40 mm,
Trois paumelles de 140 mm, zinguées-bichromatées,
Ferme-porte à glissière
Serrure de sûreté à clé, tropicalisée.
Compris bâti et toutes sujétions de mise en œuvre et de pose.

Position : Portes intérieures suivant plans

- a. BP4 : 90x208 CF 1/2h BP4bis : porte sans bâti réserve natureland
- b. BP5 : 100x208 CF 1/2h c. BP6 : 100x208 CF 1h Qualité extérieure local
poubelles et local entretien R+4

16A.4 - ETAGERES

a- TAB 1

Etagères en contreplaqué mélaminé épaisseur 20mm.
Dimension 60x50cm. 5 étagères à répartir sur la hauteur.
Pose sur tasseaux. Compris traitement des chants.
Compris toutes sujétions de réalisation et de pose.
Position : Chambres des F3 104/204/304 suivant plans

b- TAB 2

Plan de travail en bois massif (essence à définir avec le maître d'œuvre) Ep 20mm à vernir par le présent lot.
Dimensions 70x30cm. Hauteur 90 cm. A poser sur coffre placo
Compris toutes sujétions de réalisation et de pose.
Position : Sanitaires des F3 104/204/304

c- TAB 3

Etagères en contreplaqué mélaminé épaisseur 20mm.
Dimension 23 x 32 cm. 5 étagères à répartir sur la hauteur.
Pose sur tasseaux. Compris traitement des chants.
Compris toutes sujétions de réalisation et de pose.
Position : Salon des F4 103/203/303

d- TAB 4

Etagères en contreplaqué mélaminé épaisseur 20mm.
Dimension 18 x 32 cm. 5 étagères à répartir sur la hauteur.
Pose sur tasseaux. Compris traitement des chants.
Compris toutes sujétions de réalisation et de pose.
Position : Salon des F4 103/203/303

e- TAB 5

Etagères en contreplaqué mélaminé épaisseur 20mm.
 Dimension 131x50cm. 5 étagères à répartir sur la hauteur.
 Pose sur tasseaux. Compris traitement des chants.
 Compris toutes sujétions de réalisation et de pose.
Position : Salle d'eau F3 106/206 suivant plans

16A.5 - PLACARDS

Le placard se compose de :

- Façades de placards coulissantes, épaisseur 10 à 12 mm en mélaminé 2 faces (coloris à soumettre au maître d'œuvre) avec joue latérale
- Cadre en profilés d'acier galvanisé pré-laqué 0,6mm
- Rails haut et bas
- Système anti-déraillement et vis de réglage de faux aplomb
- Aménagement intérieur étagères en contreplaqué mélaminé avec traitement des chants et des renforts verticaux intermédiaires.
- Compris toute sujétions de mise en œuvre et de pose.

a- PL1 : 150x250 Prof. : 60 cm

Placard haut en bois, 2 portes coulissantes.

Bloc 2 étagères, 1 penderie 75cm

Élément de séparation

Bloc 5 étagères 75 cm

Position : Chambre 1 F4 103/203/303

b- PL2 : 153x250 Prof. : 60 cm

Placard haut en bois, 2 portes coulissantes.

Bloc 2 étagères, 1 penderie 78cm

Élément de séparation

Bloc 5 étagères 75 cm

Position : Chambre 2 F4 103/203/303

c- PL3 : 165x250 Prof. : 60 cm

Placard haut en bois, 2 portes coulissantes.

Bloc 2 étagères, 1 penderie 90cm

Élément de séparation

Bloc 5 étagères 75 cm

Position : Dégagement F3 104/204/304, Chambre 1 F3 104/204/304

d- PL4 : 172x250 Prof. : 60 cm

Placard haut en bois, 2 portes coulissantes.

Bloc 2 étagères, 1 penderie 97cm

Élément de séparation

Bloc 5 étagères 75 cm

Position : Dégagement F4 105/205/305, Chambre 2 F3 306

e- PL5 : 185x250 Prof. : 60 cm

Placard haut en bois, 2 portes coulissantes.

Bloc 2 étagères, 1 penderie 110cm

Élément de séparation

Bloc 5 étagères 75 cm

Position : Chambre F4 105/205/305, Chambre 2 F3 106/206

f- PL7 : 205x250 Prof. : 60 cm

Placard haut en bois, 2 portes coulissantes.

Bloc 2 étagères, 1 penderie 129cm

Elément de séparation

Bloc 5 étagères 75 cm

Position : Chambre 2 F3 107/207/307/306

g- PL8 : 207x250 Prof. : 60 cm

Placard haut en bois, 2 portes coulissantes.

Bloc 2 étagères, 1 penderie 132cm

Elément de séparation

Bloc 5 étagères 75 cm

Position : Chambre 1 F4 105/205/305

h- PL9 : 220x250 Prof. : 60 cm

Placard haut en bois, 2 portes coulissantes.

Bloc 2 étagères, 1 penderie 145cm

Elément de séparation

Bloc 5 étagères 75 cm

Position : Chambre F2 101/201/301, Chambre F2 102/202/302, Chambre 2 F4 105/205/305

Chambre 2 F3 : 106/206

i- PL10 : 225x250 Prof. : 60 cm

Placard haut en bois, 2 portes coulissantes.

Bloc 2 étagères, 1 penderie 150cm

Elément de séparation

Bloc 5 étagères 75 cm

Position : Chambre 1 F4 103/203/303

j- PL11 : 280x250 Prof. : 60 cm

Placard haut en bois, 3 portes coulissantes.

Bloc 2 étagères, 1 penderie 200cm

Elément de séparation

Bloc 5 étagères 80 cm

Position : Dégagement F4 103/203/303

k- PL12 : 290x250 Prof. : 60 cm

Placard haut en bois, 3 portes coulissantes.

Bloc 2 étagères, 1 penderie 200cm

Elément de séparation

Bloc 5 étagères 80 cm

Position : Chambre 2 F3 104/204/304

l- PL13 : 300x250 Prof. : 60 cm

Placard haut en bois, 3 portes coulissantes.

Bloc 2 étagères, 1 penderie 200cm

Elément de séparation

Bloc 5 étagères 100 cm

Position : Chambre 1 F3 107/207/307

m-PL14 : 328x250 Prof. : 50 cm

Placard haut en bois, 3 portes coulissantes.

2 Elément de séparation
 3 Bloc 5 étagères 109 cm
Position : Entrée F4 103/203/303

n- PL15 : 335x250 Prof. : 60 cm
 Placard haut en bois, 4 portes coulissantes.
 Bloc 2 étagères, 1 penderie 235cm
 Elément de séparation
 Bloc 5 étagères 100 cm
Position : Chambre 1 F3 104/204/304

16A.6 - MEUBLE BAS 155 x 50x 90

Le placard se compose de :

- façades de placards coulissantes, épaisseur 10 à 12 mm en mélaminé 2 faces (coloris à soumettre au maître d'œuvre)
 - Cadre en profilés d'acier galvanisé pré-laqué 0,6mm
 - Rails haut et bas
 - Système anti-déraillement et vis de réglage de faux aplomb
 - Aménagement intérieur 1 étagère en contreplaqué mélaminé avec traitement des chants et renfort vertical intermédiaire.
 - Plan de travail 155x50 cm stratifié retombée de 5 cm hauteur de pose 90cm sous fenêtre
 - Compris toute sujétions de mise en œuvre et de pose.

Position : Entrée F4 105/205/305

16A.7 - PORTES DES PLACARDS TECHNIQUES

a- PLT1 150/198

Cadre avec bâti 5 x 7 en houp quatre cotés à peindre à poser sur socle en béton de 10 cm de hauteur (à la charge du lot Gros-Oeuvre).
 Couvre-joint 40 x 12 mm.
 2 vantaux ouvrants constitués par des portes en customwood à peindre, épaisseur 20 mm.
 3 Charnières intérieures.
 Fermeture par batteuse à foliot carré et une rosette.
 Compris toutes sujétions de mise en œuvre et de pose.
Position : Commun R-1

b- PLT2 335/198

Cadre avec bâti 5 x 7 en houp quatre cotés à peindre à poser sur socle en béton de 10 cm de hauteur (à la charge du lot Gros-Oeuvre).
 Couvre-joint 40 x 12 mm.
 5 vantaux constitués par des portes en customwood à peindre, épaisseur 20 mm.
 3 Charnières intérieures par vantail.
 Fermeture par batteuse à foliot carré et une rosette.
 Compris toutes sujétions de mise en œuvre et de pose.
Position : cage d'escalier

16A.8 - PLAN DE TRAVAIL SALLE D'EAU PMR

Salle d'eau logement F3 PMR : prof = 60 L= 90 hauteur de pose suivant réglementation PMR

Tablette en mélaminée avec remontée de 7 cm et retombée pour vasque encastrée
type ULYSSE Lg : 55 cm fourni par le lot 14
Piètement à préciser
Compris toutes sujétions de pose
Position : Salle d'eau F3 PMR

16A.9 - LISSE ESCALIER (pour mémoire)

Lisse en bois dur à vernir, fixée sur le dessus du garde-corps métallique existant de la cage d'escalier, en horizontal ou en rampant, y compris toutes sujétions d'assemblage et de fixation.
Position : Dessus du garde-corps escalier intérieur.

16A.10 - POSE DES BATIS BOIS SUR MURS EN AGGLO

Pose et réglage des bâtis,
Fixation par chevilles et vis de dimensions suffisantes dans les murs en agglo.
Compris toutes sujétions

Position : Bâtis des portes en bois.

16A.11 - SIGNALÉTIQUE DE SECOURS

Fourniture et pose de panneaux en PVC imprimé : format A4 sur les dispositions à suivre en cas d'incendie. Voir plan Sécurité.
Format A4. a. Consigne b. Plan (pour mémoire)

Position : voir plan de sécurité

16A.12 - SIGNALÉTIQUE DES PORTES

Fourniture et pose d'étiquette en plexiglas gravées, ou éléments en alucobond fixées aux portes par l'intermédiaire de vis inox.
a. Numérotation des portes des appartements
b. Désignation du local – 10x15
c. Pictogramme WC

Position : voir plan des signalétiques

16A.13 – BOITES AUX LETTRES

Fourniture et pose de boîtes aux lettres standardisées OPT. Anti vandale Vulcain 4 points, gris Unbail Ral 7040.
Pour les ensembles de boîtes aux lettres groupées, l'ensemble est à encadrer dans un cadre en bois à vernir par le présent lot et à fixer sur mur béton.
Compris toutes sujétions de fourniture et de mise en œuvre.
Position : Hall d'entrée de l'immeuble.