

REFECTION SALLE D'EAU VILLAS « PAVILLONS TROPICAUX NORD DE WEP WE » – COMMUNE DE POUEMBOUT

Maître d'Ouvrage :
FOND SOCIAL DE L'HABITAT (FSH)

C.C.T.P. (CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES)

Sommaire

1	PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES	3
1.1	CONSISTANCE DES TRAVAUX	3
1.2	PRESTATIONS COMPRISES.....	4
1.3	PRESTATIONS EXCLUES	4
1.4	CONNAISSANCE DES ELEMENTS AFFERENTS A L'EXECUTION DES TRAVAUX.....	4
1.5	CONSISTANCE DES OFFRES.....	5
1.6	PREPONDERANCE DES DOCUMENTS.....	5
1.7	COORDINATION	6
1.8	PERCEMENTS ET SCHELLEMENTS	6
1.9	TRAVAUX SUPPLEMENTAIRES.....	6
1.10	PRECAUTIONS CONTRE LES ACCIDENTS	6
1.11	TRAVAUX REALISES A PROXIMITE DES LIEUX HABITES	7
1.12	DOSSIER DE RÉCOLEMENT.....	7
2	NATURE – QUALITÉ – PROVENANCE DES MATÉRIAUX	7
2.1	DOCUMENTS TECHNIQUES DE REFERENCE	7
2.2	PRESCRIPTIONS RELATIVES AUX FOURNITURES ET MATERIAUX.....	12
3	RÉGLAGE – CONTRÔLES	13
3.1	GÉNÉRALITÉ	13
4	DESCRIPTION DES OUVRAGES – POSITION :	14

1 PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES

1.1 CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux à réaliser consistent à la :

REFECTION DE SALLE D'EAU SUR LES VILLAS DU FSH : « PAVILLONS TROPICAUX NORD DE WEP WE » SUR LA COMMUNE DE POUEMBOUT

et concernant notamment, sans que l'énumération ci-après soit limitative :

Pour les villas non utilisées :

- La dépose soignée de tous les appareillages électriques et sanitaires de la salle d'eau, compris isolation des circuits de distribution, protection des ouvrages d'évacuation, etc.
 - La dépose et repose de menuiserie extérieure aluminium (jalousie barreaudée)
 - La dépose de revêtements céramique en sols et murs y compris chape
 - La réalisation d'un primaire et d'une étanchéité liquide en sol et d'un SPEC en mur,
 - Les revêtements de sols en carrelage, plinthes droites, et revêtements de murs en faïence, compris profilés de finition, et autres accessoires de finition
 - La fourniture, la pose, et le raccordement des nouveaux appareils sanitaires (siphon de sol, paroi de douche linéaire verre, avec panneau fixe et porte pivotante, colonne de douche, etc.), et la repose des appareillages existants (plan vasque, miroir, accessoires, etc.), compris raccordement sur réseaux existants
 - La repose des appareillages électriques.
 - La peinture générale de murs non revêtus de faïence, des canalisations visibles, etc.
- Nettoyage soigné de fin de chantier

Pour les villas en services : en compléments des travaux listés ci-dessus, il y aura également :

- En prix pour mémoire : Pendant toute la durée du chantier, installation d'une cabine de douche extérieure (modèle similaire à ceux proposé par l'entreprise MARCONNET, ou équivalent), à proximité immédiate des villas, destinée à l'usage exclusif des occupants. Compris toutes les dispositions d'installation, de branchement, d'entretien, de vidange et d'enlèvement
- Le diagnostic contradictoire avec la maîtrise d'œuvre de l'état des parements verticaux intérieurs (plaques de plâtre, fibrociment, etc.) en vue de définir les éléments à déposer : à minima sera déposée uniquement la zone de douche, sur une hauteur de 2,00 m, et la base de la périphérie des cloisons de la pièce, pour permettre le traitement de la jonction entre nouveau plancher et base des parements verticaux.
- Le contrôle général du solivage bois massif PINUS CARIBAEA ("pin calédonien"), avec conformité aux DTU 31.1 et DTU 51.3.
Le contrôle portera sur l'ensemble de l'ossature bois mise à jour : solives, poutres, etc. et consistera en la recherche d'éventuelles altérations : termites, champignons lignivores, insectes xylophages, etc.
- La mise en œuvre de panneaux de plancher type VIVA BOARD 20 mm, compris chevêtre de renfort sous siphon : bois massif traité pour une aptitude à l'usage en classe 4, section 45*120 (dito solives en place)
- Le parement vertical constitué d'une feuille de plaque de plâtre hydrofuge 12 mm doublée avec une plaque de fibrociment épaisseur 9 mm, sur l'emprise douche et le parement vertical constitué d'une feuille de plaque de plâtre hydrofuge 12 mm, sur toute la périphérie de la pièce hors emprise douche.

1.2 PRESTATIONS COMPRISES

Les travaux comprennent en outre toutes les sujétions qui y sont afférentes et qui sont implicitement incluses dans les prix unitaires, notamment :

- L'emploi de personnel qualifié,
- La fourniture au Maître d'Œuvre des fiches techniques des matériels et matériaux à mettre en place, compris certificats, agréments, procès verbaux attestant de la qualité des matériels et des matériaux mis en œuvre,
- Les travaux préparatoires, notamment les éventuelles études techniques, ou autres,
- La coordination et le raccordement avec les autres corps d'état,
- Le transport des matériaux à pied d'œuvre, le stockage, ainsi que la réalisation éventuelle des abris nécessaires sur le chantier,
- La fourniture, l'amenée, le montage et le repli des installations, échafaudages et matériels de chantier, y compris les équipements de sécurité,
- Tous les percements nécessaires à la pose des équipements (excepté dans le béton armé),
- La fourniture des matériaux, de la quincaillerie et de tous les accessoires, visseries, etc.
- Le rebouchage de toutes les réservations, percements et tranchées du lot,
- Le sablage et le traitement anti-corrosion de tous les éléments métalliques non traités,
- La protection des ouvrages après exécution pour qu'ils puissent supporter sans dommage les circulations du chantier jusqu'à la réception des travaux,
- Tous les travaux de finition,
- Le nettoyage de toutes les salissures sur le chantier lors de l'exécution des travaux et l'enlèvement de tous les déchets, chutes et débris de toutes sortes, provenant des travaux, et la remise en état de toutes les parties de murs, planchers, sols, menuiseries, peintures, ..., dégradés par ces travaux.. Le chantier sera mis en parfait état de propreté,
- Tous les essais et opérations de contrôle relatifs aux matériels et matériaux,

1.3 PRESTATIONS EXCLUES

Sont exclus du présent lot et sont à la charge :

- **Sans objet.**

1.4 CONNAISSANCE DES ELEMENTS AFFERENTS A L'EXECUTION DES TRAVAUX

L'entrepreneur est réputé, avant remise de son offre :

- Avoir pris pleine connaissance de tous les documents utiles à la réalisation des travaux, ainsi que des sites, lieux et terrains d'implantation des ouvrages et de tous les éléments généraux et locaux en relation avec les travaux.
- Avoir procédé à la visite détaillée des lieux, et avoir pris parfaitement connaissance de toutes les conditions physiques et de toutes les sujétions relatives aux lieux des travaux, aux accès et aux abords à la topographie et à la nature des terrains, ainsi qu'à l'organisation et au fonctionnement du chantier.
- Avoir pris connaissance des conditions relatives aux transports, aux stockages des matériaux, aux disponibilités en eau, en énergie électrique, et à tout autre élément pour lesquels les informations peuvent être raisonnablement obtenues et qui peuvent, en quelque manière, influencer sur les travaux et sur les prix.
- Avoir apprécié toutes les conditions d'exécution des ouvrages et s'être parfaitement rendu compte de leur nature, de leur importance et de leur particularité.

- Avoir une parfaite connaissance du projet et plus particulièrement avoir consulté les limites de prestations des autres lots (pièces écrites, plans, etc.). Les raccordements avec ces derniers et les sujétions qui en résultent, même non explicitement décrites, font partie intégrante de la prestation.

En conséquence, l'entrepreneur ne pourra arguer de la méconnaissance des lieux et faire des réserves lors de la rédaction de sa composition forfaitaire quant à l'absence de précisions sur les accès, les approvisionnements ou autres difficultés.

1.5 CONSISTANCE DES OFFRES

Les différents ouvrages décrits ci-après à l'intérieur de chaque corps d'état formant un tout, chaque entrepreneur est réputé avoir pris connaissance totale du CCTP et devra effectuer les travaux en tenant compte des dispositions à prendre pour l'ensemble, même s'il y a insuffisance ou omissions dans la description des ouvrages le concernant.

L'Entrepreneur est réputé s'être informé de l'ensemble des travaux, de leur importance, de leur nature et avoir suppléé par ses connaissances techniques et professionnelles aux détails qui pourraient être omis sur les plans et devis descriptifs.

Toute anomalie constatée devra être aussitôt signalée au Maître d'œuvre.

L'Entrepreneur ne pourra invoquer une omission non signalée, ni une mauvaise interprétation des documents pour refuser de fournir ou de monter un dispositif mettant en cause le bon fonctionnement de l'installation, le parfait achèvement de son lot ou afin d'établir une demande d'augmentation de prix.

L'Entrepreneur est tenu d'établir sa proposition conformément au dossier d'appel d'offres.

Toute offre globale ou non détaillée sera jugée comme non conforme.

Les références des équipements sont données à titre indicatif, il appartient à l'entreprise de vérifier la corrélation entre les caractéristiques décrites et celles-ci.

Les soumissionnaires devront obligatoirement joindre à leur offre les spécialisations techniques détaillées des matériels proposées.

En cas de désaccord sur des matériels présentés par l'entrepreneur qui diffèreraient de ceux proposés par la maîtrise d'œuvre, celle-ci se réserve le droit d'imposer le matériel décrit au CCTP.

L'Entrepreneur pourra présenter toute variante susceptible d'apporter une innovation technique ou une économie, sous réserve qu'elle reste dans l'esprit du parti défini au présent document et qu'elle réponde aux mêmes prescriptions.

Pour toutes solutions variantes, l'entreprise devra les études, les notes de calculs ainsi que les plans des installations proposées.

Les modifications devront être approuvées par le Maître d'œuvre.

Le cadre de la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (D.P.G.F.) constitue un avant métré forfaitaire et ne peut servir à l'entrepreneur pour se prévaloir d'erreurs ou d'omissions dans la formation du prix global et forfaitaire du marché.

Les divergences qui pourraient éventuellement être relevées en cours d'exécution par rapport aux quantités figurant au D.P.G.F., sans que ces variations résultent d'ordres exprès du maître d'ouvrage, de même que les erreurs qui pourraient être décelées dans les calculs ayant fixé le prix forfaitaire, ne peuvent en aucun cas conduire à une modification de ce dernier.

Les entrepreneurs devront mettre en œuvre tous les moyens matériels et le personnel nécessaires pour respecter les délais d'exécution.

1.6 PREPONDERANCE DES DOCUMENTS

Les plans pour les dimensions et détails.

Le CCTP pour la description des ouvrages à réaliser, pour les matériaux et leur assemblage.

1.7 COORDINATION

L'entrepreneur devra assister aux réunions de chantier auxquelles le maître d'œuvre le convoquera pour mettre au point et coordonner son intervention avec celle des autres corps d'états concourant à l'opération.

L'entrepreneur doit se faire préciser en temps utile, les sujétions qu'il aura à subir de la part des autres entrepreneurs (entre autre de plomberie et d'électricité) et indiquer les contraintes qu'il leur impose. En outre, il devra prévoir autant de visites préliminaires qu'il le juge nécessaire pour s'assurer de la compatibilité des travaux menés par les autres corps d'états auxquels il devra se raccorder.

L'entrepreneur ne peut se prévaloir, ni pour éluder les obligations de son marché, ni pour élever aucune réclamation, des sujétions qui peuvent être occasionnées par l'exécution simultanée sur le chantier de travaux des autres corps d'état appelés à prêter leur concours à l'opération.

1.8 PERCEMENTS ET SCELLEMENTS

Sauf indications contraires au marché, les entrepreneurs des différents corps d'état font à leurs frais et conformément aux règles de l'art, les tranchées, percements, trous, scellements et raccords nécessaires à leurs travaux.

Dans le cas d'entreprises concourant à l'exécution d'un même ouvrage, ces entreprises doivent, pendant la période de préparation, préciser les tranchées, percements, trous, scellements et raccords nécessaires à leurs travaux.

Dans le cas où un entrepreneur devrait assurer les tranchées, percements, trous, scellements et raccords nécessaires aux travaux d'un autre entrepreneur et que ce dernier ne les lui a pas indiqués conformément à l'alinéa précédent, c'est l'entrepreneur défaillant qui est tenu d'en supporter les frais.

L'entrepreneur ne peut se prévaloir, ni pour éluder les obligations de son marché, ni pour élever aucune réclamation, des sujétions qui peuvent être occasionnées par la présence et le maintien de canalisations, conduites, câbles de toute nature, ainsi que par les chantiers nécessaires au déplacement ou à la transformation de ces installations.

1.9 TRAVAUX SUPPLEMENTAIRES

Le mode de règlement d'éventuels travaux supplémentaires s'effectuera sur la base de la décomposition forfaitaire. Tout début d'exécution est subordonné à la délivrance d'un ordre de service.

1.10 PRECAUTIONS CONTRE LES ACCIDENTS

L'entrepreneur doit prendre sur ses chantiers, à ses frais et sous entière responsabilité, toutes les mesures d'ordre et de sécurité propre à prévenir les accidents, tant à l'égard de son personnel qu'à l'égard des tiers.

Il doit notamment prendre toutes les précautions pour que les travaux ne soient pas une cause de gêne ou de danger pour la circulation si celle-ci n'a pas été déviée.

Les textes relatifs à l'Hygiène et à la Sécurité du Travail (H.S.T.) seront scrupuleusement respectés, notamment en matière d'Equipements de Protection Individuelles.

Le port des équipements de protection individuelle tels que le casque (NF S 72-501) et les chaussures de sécurité (NF S 73-012, -501 à -504) est imposé pour toute personne pénétrant dans l'enceinte du chantier

Le port de dispositifs individuels de protection contre les chutes type harnais (NF EN 361) est imposé pour toute personne travaillant en élévation. La mise en place de dispositifs de recueils est vivement conseillée lors des phases de dépose de charpente et couverture.

En fonction des tâches à effectuer, les travailleurs devront porter des équipements complémentaires tels que gants, lunettes de protection, etc.

L'entreprise est responsable du respect de ces mesures préventives et de la détermination des mesures à adopter pour mettre en œuvre les principes généraux de prévention :

- Eviter les risques.
- Evaluer les risques qui ne peuvent être évités.
- Combattre les risques à la source.
- Adapter le travail à l'homme.
- Remplacer ce qui est dangereux par ce qui ne l'est pas ou par ce qui l'est moins.
- Planifier la sécurité.
- Prendre des mesures de protection collective en leur donnant la priorité sur les mesures de protections individuelles (casques, gants, chaussures de sécurité, harnais, etc.).
- Donner les instructions appropriées aux travailleurs.

Les équipements de levage respecteront les prescriptions et normes les concernant, notamment :

- la délibération n°36/CP du 23/02/1989 relative aux mesures particulières de sécurité applicables aux engins de levage.
- l'arrêté n°635 du 17/03/1989 fixant les conditions de vérification des appareils de levage autres que les ascenseurs et les monte-charges.

1.11 TRAVAUX REALISES A PROXIMITE DES LIEUX HABITES

L'entrepreneur doit prendre à ses frais, risques et périls, les mesures nécessaires pour réduire dans toute la mesure du possible la gêne imposée aux usagers, aux riverains, (difficultés d'accès, bruit des engins, fumées et poussières, etc.). Il devra notamment prendre toutes les dispositions pour isoler le chantier par rapport aux enfants.

1.12 DOSSIER DE RÉCOLEMENT

Après la réception des travaux, l'entrepreneur remettra au Maître d'Œuvre les plans de récolement des installations, conformes à l'exécution.

Le dossier de récolement comprenant QUATRE (4) exemplaires papiers et UN (1) support informatique au format DWG et PDF sera remis dans le délai de 1 mois après la réception des travaux.

2 NATURE – QUALITÉ – PROVENANCE DES MATÉRIAUX

2.1 DOCUMENTS TECHNIQUES DE REFERENCE

Tous les travaux du présent lot devront être exécutés conformément à la réglementation du Référentiel de la Construction de Nouvelle Calédonie (RCNC).

Les normes et les textes à caractère technique annexés à l'arrêté n° 2020-2077/GNC du 15 décembre 2020 font partie du référentiel de la construction de la Nouvelle-Calédonie (RCNC). Ils fixent les niveaux d'exigence et de qualité technique attendus en Nouvelle-Calédonie dans les secteurs du bâtiment, des travaux publics et du génie civil :

- Annexe 1 : liste des normes applicables en Nouvelle-Calédonie
- Annexe 2 : liste des textes à caractère technique applicables en Nouvelle-Calédonie

Le marché est un marché privé de travaux définis par les articles 1710, 1779-3 du Code Civil et soumis aux dispositions de la norme NFP 03.001 (CCAG marché privé de travaux) avec ses amendements éventuels et réputés connus des parties

La norme NF P03-001 fait office de cahier des clauses administratives générales applicable aux travaux de bâtiment faisant l'objet de marchés privés : voir paragraphe « 3.9 clauses techniques générales » : « documents généraux applicables aux travaux de bâtiment ou de génie civil, tels que les normes et normes de mise en œuvre référencées NF DTU ».

Seront également pris en compte EUROCODES ainsi que les normes suivantes, sans que cette liste ne soit limitative :

- Règles BAEL 91 révisées 99, AFNOR P18-011, DTU P 18 702
- Règles dites PS. 69 (règles parasismiques 1969).
- Règles définissant les effets de la neige et du vent sur les constructions (dites NV 65.67, annexe et additif 1975 - P 06.002).
- Les valeurs des charges propres sont celles données par le REFF (Tome II - Chapitre E7).
- Les valeurs des charges à prendre en considération sont celles de la norme CNP.06.001.
- La résistance de la structure et des autres éléments sera calculée par référence aux règles NV 65.67, révisées 70 et annexe, en assimilant la région concernée à une région III site exposé. Les calculs seront conduits dans tous les cas de figure pour une valeur minimale de pression extrême correspondant à un vent de 204 km/h.
- Cahier des prescriptions communes applicables aux marchés de l'Etat.
- CODE DU TRAVAIL (Partie Réglementaire) - Hygiène, sécurité et conditions de travail - Chapitre 2 Hygiène, aménagement des lieux de travail, prévention des incendies - Section 1 Aménagement et hygiène des lieux de travail - Articles R232-1 à R232-4
- Circulaire DRT 95-07 du 14 avril 1995 relative aux lieux de travail
- CODE DU TRAVAIL (Partie Réglementaire) - Hygiène, sécurité et conditions de travail - Chapitre 5 Dispositions applicables aux opérations de construction dans l'intérêt de l'hygiène et de la sécurité du travail - Section 3 Règles de sécurité - Articles R235-3 à R235-3-21
- DTU 32.1: Construction métallique : Charpente en acier
- DTU 32.2 (avril 1967, novembre 1971, septembre 1973, mai 1993, octobre 2000) : Construction métallique - Charpente en alliages d'aluminium

- Normes :

NF P 04-002 : Tolérances dans le bâtiment – Dimensions et positions – Spécifications générales.

NF P 04-101 : Tolérances dans le bâtiment – Vocabulaire.

NF P 04-103 : Tolérances dans le bâtiment – Vocabulaire général – 2ème partie.

NF XP P 28-003 (DTU 33.2) : Tolérances dimensionnelles du gros œuvre destiné à recevoir des façades rideaux, semi-rideaux ou panneaux.

NF P18-201 (DTU 21) (mai 1993, janvier 1999, janvier 2001) : Exécution des travaux en béton - Partie 1 : Cahier des clauses techniques + Amendements A1, A2

NF P18-201/ADD1 (DTU 21) : Exécution des travaux en béton - Additif relatif aux marches préfabriquées, indépendantes, en béton armé pour escaliers

NF P71-201-1(DTU 25.1) : Enduits intérieurs en plâtre - Partie 1 : Cahier des charges

NF P71-201-2 (DTU 25.1) : Enduits intérieurs en plâtre - Partie 2 : Cahier des clauses spéciales

NF P10-203-1 (DTU 20.12) (septembre 1993, février 1994, juillet 2000) : Maçonnerie des toitures et d'étanchéité - Gros oeuvre en maçonnerie des toitures destinées à recevoir un revêtement d'étanchéité - Cahier des clauses techniques + Amendement A1

NF P10-203-2 (DTU 20.12) : Gros oeuvre en maçonnerie des toitures destinées à recevoir un revêtement d'étanchéité - Partie 2 : Cahier des clauses spéciales

NF P10-210-1 (DTU 22.1) : Murs extérieurs en panneaux préfabriqués de grandes dimensions du type plaque pleine ou nervurée en béton ordinaire - Partie 1 : Cahier des charges

NF P10-210-2 (DTU 22.1) : Murs extérieurs en panneaux préfabriqués de grandes dimensions du type plaque pleine ou nervurée en béton ordinaire - Partie 2 : Cahier des clauses spéciales

NF P18-210 (DTU 23.1) : Travaux de bâtiment : Murs en béton banché

NF P84-204-1 (DTU 43.1) (juillet 1994, mars 2001) : Travaux d'étanchéité des toitures-terrasses avec éléments porteurs en maçonnerie - Cahier des clauses techniques + Amendement A1

NF P84-204-2 (DTU 43.1) (juillet 1994) : Travaux d'étanchéité des toitures-terrasses avec éléments porteurs en maçonnerie - Cahier des clauses spéciales

NF P84-205-1 (DTU 43.2) : Etanchéité des toitures avec éléments porteurs en maçonnerie de pente supérieure ou égale à 5% - Partie 1 : Cahier des clauses techniques

NF P84-205-2 (DTU 43.2) : Etanchéité des toitures avec éléments porteurs en maçonnerie de pente supérieure ou égale à 5% - Partie 2 : Cahier des clauses spéciales

NF P84-206-1 (DTU 43.3) (juin 1995) : Mise en oeuvre des toitures en tôles d'acier nervurées avec revêtement d'étanchéité - Partie 1 : Cahier des clauses techniques

NF P84-206-2 (DTU 43.3) (juin 1995) : Mise en oeuvre des toitures en tôles d'acier nervurées avec revêtement d'étanchéité - Partie 2 : Cahier des clauses spéciales

NF P84-207-1 (DTU 43.4) (mai 1993, décembre 1995) : Toitures en éléments porteurs en bois et panneaux dérivés du bois avec revêtements d'étanchéité - Partie 1 : Cahier des clauses techniques + Amendement A1

NF P84-207-2 (DTU 43.4) (mai 1993) : Toitures en éléments porteurs en bois et panneaux dérivés du bois avec revêtements d'étanchéité - Partie 2 : Cahier des clauses spéciales

NF P84-208-2 (DTU 43.5) (novembre 2002) : Travaux de bâtiment - Réfection des ouvrages d'étanchéité des toitures-terrasses ou inclinées - Partie 2 : Cahier des clauses spéciales

NF P84-208-1 (DTU 43.5) (novembre 2002) : Travaux de bâtiment - Réfection des ouvrages d'étanchéité des toitures-terrasses ou inclinées - Partie 1 : Cahier des clauses techniques

- D.T.U. N° 11.1 Sondage des sols et fondations.
- D.T.U. N° 12 Pour les terrassements.
- D.T.U. N° 13.11 Fondations superficielles (DTU P11-211)
- D.T.U. N° 13.12 Règles pour le calcul des fondations superficielles (DTU P11-711)
- D.T.U. N° 13.2 Fondations profondes pour le bâtiment (XP P11-212)
- D.T.U. N° 14.1 Travaux de cuvelage (NF P11-221).
- D.T.U. N° 20.1 Ouvrages en maçonneries de petits éléments. Parois et murs (XP P10-202)
- D.T.U. N° 20.12 Maçonnerie des toitures et d'étanchéité. Gros œuvre en maçonnerie des toitures destinées à recevoir un revêtement d'étanchéité
- D.T.U. N° 21 Exécution des ouvrages en béton (NF P18-201)
- D.T.U. N° 22.1 Murs extérieurs en panneaux préfabriqués de grandes dimensions du type plaque pleine ou nervurée en béton ordinaire - Mémento pour la conception des ouvrages
- D.T.U. N° 23.1 Parois et murs en béton banché.
- D.T.U. N° 25.1 Enduits intérieurs en plâtre - Mémento
- D.T.U. N° 26.1 Travaux d'enduits aux mortiers de liants hydrauliques.
- D.T.U. N° 26.2 Cahier des charges applicables aux chapes et dalles.

- D.T.U. N° 52 Cahier des charges des revêtements de sols scellés.
- D.T.U. N° 55 Travaux de revêtements muraux scellés.
- D.T.U. N° 60.1 Travaux en plomberie sanitaire, complétés par additifs 1.2.3.
- D.T.U. N° 60.33 Evacuation des EU en PVC plastifiés.
- D.T.U. N° 60.32 Evacuation des EP en PVC non plastifiés.

NF P 74-201 (DTU 59.1) : peinture – travaux de peinture des bâtiments.

NF P 74-203 (DTU 59.3) : peinture de sols.

NF P78-201-1 (DTU 39) (février 1987, novembre 1988, mai 1993, juillet 1997, octobre 2000) : Travaux de bâtiment - Travaux de miroiterie-vitrerie - Partie 1 : Cahier des clauses techniques + Amendements A2, A3

P 84-401 : Peintures et vernis - Façades – Revêtements à base de polymères utilisés en réfection des façades en service. Définitions et vocabulaire.

P 84-403 : Peintures et vernis - Façades – Revêtements à base de polymères utilisés en réfection des façades en service. Caractéristiques et performances.

NF T 30-608 : Peintures – Enduits de peinture pour travaux intérieurs – Spécifications.

NF T 30-700 : Peintures – Revêtements plastiques épais - Spécifications.

NF T 30-804 : Peintures pour le bâtiment – Spécifications des peintures microporeuses pour façades.

T 30-805 : Peintures – Guide relatif aux produits de peinture utilisés dans les travaux de peinture du bâtiment.

T 30-806 : Peintures et vernis – Travaux de peinture des bâtiments – Schéma de contrat d'entretien périodique.

FD T 30-808 : Peintures et vernis pour le bâtiment – Guide relatif aux produits et systèmes de peintures pour façades – Revêtements minéraux, revêtements organiques

NF T 31-004 : Pigments – Minium pour peinture.

NF EN 927-1 (T 34-201-1) : Peintures et vernis – Produits de peinture et systèmes de peinture pour le bois en extérieur – Partie 1 : classification et sélection.

NF EN 1062-1 (T34-721-1) : Peintures et vernis – Produits de peinture et systèmes de peinture pour maçonnerie extérieure et béton – Partie 1 : classification et sélection.

XP T 34-722 : Peintures et vernis – Produits de peinture et systèmes de peinture pour maçonnerie et béton en extérieur – Adaptation des revêtements de façade à la nouvelle classification européenne.

NF T 36-005 : Peintures et vernis – Classification des peintures, des vernis et produits connexes.

NFC 32.102 (et additifs) : Conducteurs et câbles isolés au caoutchouc de tensions nominales U_0/U inférieures ou égales à 450/750 V.

Règles générales et règles particulières pour les séries harmonisées et pour les séries du "type national" proche des séries harmonisées.

NFC 32.112 (et additifs) : Conducteurs et câbles isolés au caoutchouc de tensions nominales U_0/U inférieures ou égales à 450/750 V - Règles pour les séries du "type national".

NFC 32.200 (et additifs) : Conducteurs et câbles comportant une enveloppe ou une gaine en polychlorure de vinyle - Règles.

NFC 32.201 (et additifs) : Conducteurs et câbles isolés au polychlorure de vinyle (P.V.C.) de tensions nominales U_0/U inférieures ou égales à 450/750 V
Règles générales et règles particulières pour les séries harmonisées et pour les séries du "type national" proches des séries harmonisées.

NFC 32.211 (et additifs) : Conducteurs et câbles isolés au polychlorure de vinyle (P.V.C.) de tensions nominales U_0/U inférieures ou égales à 450/750 V - Règles pour les séries du "type national".

NFC 32.321 : Conducteurs et câbles isolés au polyéthylène réticulé sous gaines de protection au polychlorure de vinyle et additifs.

Série U 1000 R 2V (série U 1000 RO 2V et U 1000 R12 V)

NFC 32.322 : Idem mais armé 2 feuillards acier série U 1000 RVFV

NFC 32.111 : Câbles rigides isolés au polyéthylène réticulé et additifs.

Série U 1000 RGPV

C 60.130 : Dispositifs de protection à courant différentiel résiduel.

C 60.200 : Coupe-circuit à fusible à basse tension, règles générales.

Règlement de sécurité contre l'incendie

- Décret 73.1007 du 31.11.1973 et additifs.
- Arrêté du 25 juin 1980 modifié et additifs, dispositions générales du règlement de sécurité.
- Circulaire n° 95-07 du 14 avril 1995 concernant les lieux de travail.

- NF P 24 101 : Menuiserie métallique - Menuiserie métallique extérieure - Terminologie

- NF P 24 301 : Spécifications techniques des fenêtres, portes-fenêtres et châssis fixes métalliques.
- NF P 24 351 : Menuiserie métallique – Fenêtres, façades rideaux, semi-rideaux, panneaux à ossature métallique - Protection contre la corrosion et préservation les états de surface.
- NF A 50-452 : Aluminium et alliages d'aluminium – Produits prélaqués livrés en tôles ou en bandes – Caractéristiques.
- NF A 91-450 : Anodisation (oxydation anodique) de l'aluminium et de ses alliages – Couches anodiques sur aluminium – Spécifications générales.
- NF P 34-411 : Couverture – Plaques ondulées ou nervurées en alliage d'aluminium.
- NF P 34-601 : Bandes et tôles d'aluminium prélaquées en continu – Spécifications.
- NF P 34-631 : Couverture –Façonnés linéaires en aluminium ou alliage d'aluminium.
- DTU 32.1 : Constructions métalliques
- DTU 37.1 : Menuiserie métallique

- NF P 78-201 (DTU 39) : Travaux de miroiterie – vitrerie.
- NF P 78-301 : Vitrerie, miroiterie – Verre étiré pour vitrage de bâtiment.
- NF P 78-302 : Vitrerie, miroiterie – Glace pour vitrage de bâtiment.
- NF P 78-331 : Vitrerie, miroiterie – Mastic à l'huile de lin.
- NF P 85-530 : Produits pour joints – Garnitures d'étanchéité et produits annexes pour miroiterie - vitrerie –Mastics de bourrage oléoplastiques - spécifications.
- NF P 85-540 : Produits pour joints – Garnitures d'étanchéité et produits annexes pour miroiterie - vitrerie –Mastics obturateurs de type élastique - spécifications.
- NF P 85-541 : Produits pour joints – Garnitures d'étanchéité et produits annexes pour miroiterie - vitrerie –Mastics obturateurs de type plastique - spécifications.
- NF P 85-550 : Produits pour joints – Garnitures d'étanchéité et produits annexes pour miroiterie - vitrerie –Mastics en bandes préformées - spécifications.
- NF P 85-560 : Produits pour joints – Garnitures d'étanchéité et produits annexes pour miroiterie - vitrerie –Fonds de joints en matériaux alvéolaires souples - spécifications.

Sur la sécurité : norme P01 012 relative aux garde-corps.

Liants :

NF P 15.101 à 15.462 : liants hydrauliques.

NF P14-201-1 (DTU 26.2) : Chapes et dalles à base de liants hydrauliques - Partie 1 : Cahier des clauses techniques + Amendements A1, A2

Sables et granulats :

NF P 17.302 : Laitier expansé

NF P 18.301 : Granulats lourds pour béton de construction

NF P 18.302 : Béton de construction laitier concassé

NF P 18.304 : Granulométrie de granulats

NF P 18.307 : Béton prêt à l'emploi.

Eau de gâchage :

NF P 18.303.

Carrelage dallage :

NF P 61.101 : Carreaux et dalles de céramiques, définition, classification.

NF P61-202-1 (DTU 52.1) : Revêtements de sol scellés - Partie 1 : Cahier des clauses techniques

NF P 61.302 : Carreaux de mosaïque de marbre

NF P 61.311 : Carreaux de grès cérame vitrifié spécifications communes

NF P 61.312 à 61.314 : Carreaux de grès cérame vitrifiées

NF P 61.331 à 61.334 : Carreaux de faïence à pâte blanche et email vitrifié

NF P 61.341 :	Panneaux de mosaïque de pâte de verre et éléments 2 x 2 les constituant
NFP 61.401 à 61.408 :	Carreaux et dalles céramiques
NFP 61.502 à 61.509 :	Carreaux et dalles céramiques.

En général, toutes normes et D T U avec leurs additifs actuellement en vigueur.

- - - 0 - - -

RAPPEL : Le contexte normatif et réglementaire encadrant le type de travaux concernés par la présente opération est encore en devenir : les organismes concernés le soulignent systématiquement :

* Extrait du guide pour la mise en œuvre d'une douche accessible "zéro ressaut" dans les salles d'eau à usage individuel en travaux neufs (supports bois) publié par la S.L.O.O. et le CSTB - Décembre 2022

"Le présent document précise les conditions générales de réalisation des douches accessibles « zéro ressaut » avec revêtement de sol céramique ou assimilé, pierres naturelles sur plancher bois. (...) Une douche « zéro ressaut » peut être conçue de 2 manières différentes (cf. Partie 4 / §1) selon

que l'espace de douche est ouvert ou cloisonné. Différentes solutions de mise en œuvre sont alors envisageables (cf. Partie 4 / § 2).

Pour autant, ces solutions ne disposent pas toutes de retour d'expérience sur support bois et aucune ne peut être considérée comme une technique courante sur support bois à la date de rédaction du document. (...)

Dans tous les cas, une évaluation technique de type ATE_x (ou AT) est attendue pour justifier des performances, de la robustesse et de la pérennité de la solution retenue.

* Extrait des Recommandations professionnelles chapes et dalles sur planchers bois - Règles de l'Art Grenelle Environnement 2012 :

"La complémentarité d'une chape mortier ou d'une dalle béton non structurelle sur plancher bois constitue une solution technique intéressante. (...)

2.2 PRESCRIPTIONS RELATIVES AUX FOURNITURES ET MATERIAUX

Les matériaux et fournitures seront toujours de première qualité.

Dans tous les cas où une marque est nommément désignée, elle sert de référence au produit souhaité : cependant l'entrepreneur aura la possibilité de faire agréer par le Maître d'œuvre tout autre produit sous réserve qu'il soit similaire ou équivalent.

En aucun cas il ne pourra substituer un matériau de son choix à un de ceux prévus au descriptif, sans accord préalable du Maître d'œuvre.

La mise en œuvre des matériaux et fournitures devra être conforme aux prescriptions des fabricants.

Les provenances, qualités, caractéristiques, types, dimensions, poids, modalités d'essais, de contrôle, de réception et de marquage des matériaux et produits utilisés doivent être conformes aux normes françaises (AFNOR) homologuées, aux Documents Techniques Unifiés (DTU), aux normes Françaises et Européennes, au cahier du C.S.T.B et autres règles professionnelles et réglementairement en vigueur au moment de la signature du marché.

Les provenances des matériaux et des fournitures diverses sont soumises à l'agrément du maître d'œuvre en temps utile pour respecter le délai d'exécution contractuel et au maximum dans un délai de 15 jours avant tout commencement d'utilisation.

La demande d'agrément doit indiquer :

- d'une part, les caractéristiques essentielles du matériau ou de la fourniture,
- d'autre part, le nom du fournisseur ou de l'usine agréée.

Aucun matériau ne peut être mis en œuvre avant d'avoir été vérifié par le maître d'œuvre.

Les résultats refusés sont immédiatement retirés du chantier par les soins et au frais de l'entrepreneur.

L'entrepreneur sera responsable jusqu'à son emploi de la conservation des matériaux réceptionnés par lui sur site.

3 RÉGLAGE – CONTRÔLES

3.1 GÉNÉRALITÉ

CONTROLES DE FONCTIONNEMENT

Ces contrôles sont à la charge de l'entreprise. L'entrepreneur est tenu de contrôler le bon fonctionnement des différents matériaux et matériels mis en œuvre sur le chantier. Il tiendra à la disposition du maître d'œuvre les résultats de ces contrôles.

ESSAIS DE CONTROLES ET DE MISE EN OEUVRE

Pendant la durée du chantier, le maître d'Ouvrage peut à son appréciation demander des essais de contrôle et de mise en œuvre. Ces essais sont alors à sa charge et sont fait selon son choix. Néanmoins lorsqu'une série d'essais donne des résultats inférieurs à ceux qui découlent des prescriptions ci-dessous, les frais concernant la série en cause sont pris en charge par l'entreprise. Il en est de même pour les essais complémentaires qui pourraient être prescrits, en accord avec l'Entreprise, pour permettre d'accepter éventuellement une partie des travaux.

Lorsque les résultats de ces contrôles font apparaître des fautes, omissions, écarts hors tolérance ou exécution non-conforme, les travaux défectueux sont rectifiés par l'entrepreneur dans un délai de 15 jours suivant la notification du maître d'œuvre.

-ooOoo-

4 DESCRIPTION DES OUVRAGES – POSITION :

1.A.VILLAS EN SERVICES

1.A.1. Dépose soignée de tous les appareillages électriques et sanitaires de la salle d'eau

Dépose soignée de tous les appareillages électriques et sanitaires de la salle d'eau, compris isolation des circuits de distribution, protection des ouvrages d'évacuation, etc.

Dépose soignée des équipements sanitaires existants, lavabo, receveur de douche acrylique, pare-douche, miroir et accessoires, destinés à être ultérieurement reposés, excepté le receveur de douche acrylique et le pare-douche qui seront mis à disposition du FSH.

Compris toutes sujétions de coupures d'alimentation en eau, installation de vannes d'isolement sur les nourrices EF et EC, bouchons, etc.

Mise hors tension des circuits électriques de la salle d'eau et dépose soignée des appareillages électriques (luminaires, PC 10/16A, etc.)

Stockage soigné des éléments dans un endroit protégé en vue d'une repose

1.A.2. Diagnostic contradictoire avec la maîtrise d'œuvre de l'état des ouvrages parements verticaux intérieurs (plaques de plâtre, fibrociment, etc.) en vue de définir les éléments à déposer

Diagnostic contradictoire avec la maîtrise d'œuvre de l'état des parements verticaux intérieurs (plaques de plâtre, fibrociment, etc.) en vue de définir les éléments à déposer : à minima sera déposée uniquement la zone de douche, sur une hauteur de 2,00 m, et la base de la périphérie des cloisons de la pièce, pour permettre le traitement de la jonction entre nouveau plancher et base des parements verticaux.

1.A.3. Dépose des revêtements céramiques en murs (faïence), des plinthes bois, et des plaques de plâtre en bardage intérieur

Dépose des revêtements céramiques en murs (faïence), des plinthes bois, et des plaques de plâtre en bardage intérieur : mise à nu des ossatures bois.

Localisation : Sur emprise espace douche, et, suivant diagnostic, sur autres secteurs salle d'eau. Evacuation des éléments dans un site agréé (décharge publique)

1.A.4. Dépose et repose soignée de la menuiserie extérieure aluminium (jalousie barreaudée)

Dépose et repose soignée de la menuiserie extérieure aluminium (jalousie barreaudée) en vue de la réfection des parements intérieurs du local SDE, compris liaison équipotentielle (mise à la terre) si nécessaire.

Stockage dans un endroit protégé et sécurisé en vue de la repose.

1.A.5. Renfort de l'ossature bois verticale (support bardage intérieur) si nécessaire (PRIX POUR MEMOIRE)

Renforts de l'ossature bois verticale (support bardage intérieur) si nécessaire, avec en particulier la mise en œuvre de raidisseurs (montants) qui ne seraient pas présents à la périphérie des points singuliers (angles de parements) nécessitant une rigidité particulière (raccords entre plaques).

Bois traité pour une aptitude à l'usage en classe 4, de même section que ceux présents dans l'ossature, compris tous accessoires de pose et de fixation.

1.A.6. Dépose des revêtements céramiques en sols (carrelage), des chapes au mortier de ciment, des panneaux de plancher, compris découpes en pieds de cloisons si nécessaire

Dépose des revêtements céramiques en sols (carrelage), des chapes au mortier de ciment, des panneaux de plancher, etc.

Compris découpes en pieds de cloisons si nécessaire (plaques filant sous cloisons? => à vérifier sur place) : mise à nu des ossatures bois.

Evacuation des éléments dans un site agréé (décharge publique)

1.A.7. **Contrôle général du solivage bois massif PINUS CARIBAEA**

Contrôle général du solivage bois massif PINUS CARIBAEA ("pin calédonien"), avec conformité aux DTU 31.1 et DTU 51.3.

Suivant note de calcul commandée par le FSH, il n'y a pas lieu de prévoir de renforts sur solivage bois pour obtenir la raideur correspondant au revêtement céramique rigide de premier niveau : L/500.

Le contrôle portera sur l'ensemble de l'ossature bois mise à jour : solives, poutres, etc. et consistera en la recherche d'éventuelles altérations : termites, champignons lignivores, insectes xylophages, pourrissements, etc.

1.A.8. **Chevêtre de renfort bois massif Cl 4 au droit du siphon de douche**

Réalisation d'un chevêtre de renfort sous siphon : renforts en bois massif traité pour une aptitude à l'usage en classe 4, de section 45*120 (dito solives en place), au droit du siphon de l'espace douche : à la périphérie de l'entrée d'eau avec platine de reprise d'étanchéité réalisée sous chape.

Les 4 côtés seront traités : renforts mis en œuvre dans l'épaisseur des solives, et fixés sur ces dernières par l'intermédiaire de sabots métalliques galvanisés à chaud type LUMBERLOCK ou équivalent. Compris tous accessoires de fixation et toutes sujétions de pose.

1.A.9. **Dalles de plancher bois-ciment de type VIVA BOARD ou équivalent, ép 20 mm minimum**

L'entreprise devra la fourniture et pose soignée de dalles de plancher bois-ciment (ou panneaux de particules de bois liées au ciment) de type VIVA BOARD ou équivalent, épaisseur 20 mm minimum, mis en œuvre conformément aux prescriptions du fabricant* pour des sols recevant des revêtements céramique :

- joints périphériques (10 mm environ) rebouchés au moyen d'un mastic polyuréthane,
- collage époxy à la jointure des panneaux (cas de planchers avec revêtement),
- axe des vis de fixation à 20 mm minimum du bord de chaque dalle (conception « rigide »).
- fixation par vis VIVA autoperceuses à tête fraisée, aptes à un usage en milieu humide, avec espacement maximal de 250 mm sur les appuis périphériques et de 350 mm sur les appuis intermédiaires.
- Les organes de fixation doivent être suffisamment enfoncés pour que leurs têtes soient noyées et éventuellement recouvertes de mastic

VIVA BOARD

Le mariage idéal du bois et du ciment

Note

La dimension des solives est fonction de la charge qui doit être répartie uniformément, de la distance entre les poutres de structure, et de l'espacement des solives. Consulter un ingénieur structurel au préalable.

MAXIMUM ADMISSIBLE DES CHARGES UNIFORMÉMENT RÉPARTIES

EPAISSEUR (mm)	Espacement entre Solives (cm x cm)			
	40 x 40	40 x 120	60 x 60	60 x 120
	Distance Maximum entre les clous Capacité de charge (Kg/m²)			
20 mm	960	550	410	230
24 mm	1400	790	600	340

Note:

- Les charges indiquées dans ce tableau sont uniformément réparties et ne comprennent pas la charge à un point donné, une vibration, une charge en mouvement ou un impact.

- Le cadre doit être suffisamment large pour supporter tous les bords.

- L'utilisation en plancher du panneau entier afin de maximiser le poids supporté.

(*) voir VIVA BOARD applications – VIVA Wet Area – Tiled Floor

Mise en œuvre sur chantier suivant DTU 51.3

Les dalles (panneaux) VIVA BOARD doivent reposer sur 3 appuis minimum :

Les rives parallèles aux appuis doivent être supportées.

Les rives perpendiculaires aux appuis doivent être soit assemblées par rainure-langue, soit supportées par un appui continu.

Les ouvrages de plancher ne devront pas présenter de discontinuité au droit des appuis ou aux liaisons entre éléments préfabriqués (pas de désaffleurement ou de "pianotage") pouvant entraîner des désordres sur les revêtements de sol céramique.

Planéité : suivant §6,2 du DTU 26.2 :

- Tolérance de planéité à la règle de 2 m inférieure ou égale à 7 mm en tous sens ;
- Tolérance de planéité à la règle de 20 cm inférieure ou égale à 2 mm en tous sens.

État de surface des dalles VIVA BOARD avant pose du film d'interposition polyéthylène : Le plancher support doit être propre, débarrassé de tous dépôts, déchets... La surface ne doit présenter aucune fixation saillante susceptible de détériorer le film d'interposition.

1.A.10. Parement vertical constitué d'une feuille de plaque de plâtre hydrofuge 12 mm doublée avec une plaque de fibrociment épaisseur 9 mm, sur emprise douche, compris traitement soignée des joints

Réalisation de Parement vertical constitué d'une feuille de plaque de plâtre hydrofuge 12 mm, doublée avec une plaque de fibrociment épaisseur 9 mm, sur emprise douche, compris traitement soignée des joints, tous accessoires de fixation et toutes sujétions de pose.

1.A.11. Parement vertical constitué d'une feuille de plaque de plâtre hydrofuge 12 mm

Réalisation de Parement vertical constitué d'une feuille de plaque de plâtre hydrofuge 12 mm, sur toute la périphérie de la pièce hors zone douche.

Compris traitement soigné des joints, tous accessoires de fixation et toutes sujétions de pose.

1.A.12. Primaire type WEBERPRIM UNIVERSEL, ou équivalent, compris dépoussiérage préalable soigné

Réalisation d'un Primaire type WEBERPRIM UNIVERSEL, ou équivalent, compris dépoussiérage préalable soigné. Après séchage du primaire (1 à 3 heures), traitement de tous les joints entre plaques par bande de treillis de verre de 20 cm de large marouflée avec WEBERSYS PROTEC, ou équivalent.

La mise en œuvre suivra scrupuleusement les prescriptions du fabricant.

1.A.13. Entrée d'eau pluviale aluminium Ø160 et réalisation d'une étanchéité liquide en sol et remontées périphériques, sur emprise de l'espace douche en décaissé, type WEBERSYS PROTEC, ou équivalent, avec remontée périphérique formant cuvelage, d'une hauteur minimale de 3 cm au-dessus du sol fini

Fourniture et pose d'une entrée d'eau pluviale aluminium Ø160 axée sur le siphon de l'espace douche, avec platine de reprise d'étanchéité et moignon cylindrique, assemblés par une soudure étanche à la brasure d'argent, conforme au DTU 43.1, type Knipping ou équivalent.

La partie basse du corps du siphon, en Ø125 mm, sera dans l'emprise de l'entrée d'eau.

Le siphon sera centré sur la largeur de l'espace douche et la longueur de la paroi fixe du pare-douche, soit approximativement à 450 mm du mur de façade (largeur 900 mm) et 600 mm de la cloison avec la chambre (élément fixe du pare-douche de 1200 mm) : la position définitive du siphon sera ajustée sur site en fonction de la position des solives en place et des sujétions attachées aux équipements et canalisations.

Réalisation d'une étanchéité liquide en sol, sur emprise de l'espace douche en décaissé (1,7 m²), type WEBERSYS PROTEC, ou équivalent, avec remontée périphérique formant cuvelage, d'une hauteur minimale de 3 cm au-dessus du sol fini : aucune pénétration en sol. Application en deux couches à raison de 400 g/m² chacune.

La mise en œuvre suivra scrupuleusement les prescriptions du fabricant.

Une attention particulière sera portée au contrôle de la compatibilité des différents matériaux composant le procédé d'étanchéité (résine, mortier, colle à carrelage, etc.) et au respect des recommandations de mise en œuvre, tant en partie courante qu'au droit des points singuliers : l'ensemble devra être décrit dans le dossier technique de l'Avis Technique du procédé, qui devra impérativement viser la pose sur chape flottante sur support bois.

1.A.14. Siphon de sol inox 150*150 à sortie verticale, pour solution maçonnée avec revêtement de sol céramique et platine de reprise d'étanchéité liquide

Le siphon sera compatible avec l'Avis Technique ou l'ATEX du procédé d'étanchéité retenu.

Il aura une garde d'eau > 50 mm et sera conforme à la norme NF EN 1253-1

Système d'évacuation (bonde, siphon, etc.) conforme aux normes NF1253 et NF EN 274.

Ecoulements à grands débit limitant la capacité de rétention d'eau : Débit minimal : 0,45 l/s

Référence LIMATEC 1550FT ou équivalent : platine de reprise d'étanchéité, sortie Ø50 mm, cloche désolidarisée avec garde d'eau de 50 mm, débit de 0,50 l/s, rosette de sécurité orifices de 5, 7 et 8 mm

1.A.15. Chape rapide sous Avis Technique, avec formes de pente, en pose flottante sur film polyéthylène (PE) de 200 microns

Fourniture et pose soignée d'un film polyéthylène (PE) de 200 microns

Les lés doivent se recouvrir de 10 cm minimum et être rendus jointifs par application d'une bande plastique autocollante d'au moins 5 cm de large. Les relevés en périphérie et en angles doivent aussi être pontés à l'aide de la bande plastique autocollante.

Sur la périphérie, l'extrémité du film PE doit dépasser d'au moins 10 cm le niveau supérieur de la chape finie.

Le film PE remontera contre la bande compressible périphérique.

Réalisation d'une chape rapide bénéficiant d'une évaluation technique (AT ou ATEX), avec réalisation de formes de pentes supérieures à 1,0% dirigées vers le siphon de sol, et bande périphérique compressible de 5,0 mm fixée tout le long des parois et autour des éléments verticaux (fourreaux de canalisations) : bandes périphériques conformes au NF DTU 26.2 P1-2.

Mortier prêt à l'emploi conforme à la norme NF EN 13813

Equivalent à WEBER chape rapide ou chape express.

Compte-tenu des dimensions de l'espace douche et de la position du siphon, ce dernier sera mis à œuvre à la cote -20 mm par rapport à la périphérie, qui sera de niveau avec la partie plane. La pente correspond est de : 1,55%.

L'ensemble réalisé suivant NF DTU 56.2, règles professionnelles chapes, DTA et Avis Techniques.

Chape non structurelle à base de liants hydrauliques visée par le NF DTU 26.2 + A1 sur planchers en bois ou en panneaux à base de bois, en rénovation.

La chape étant réalisée sur couche de désolidarisation, elle aura une épaisseur nominale supérieure ou égale à 5 cm, sans être localement inférieure à 4 cm.

Planéité : suivant DTU 26.2 :

- Tolérance de planéité à la règle de 2 m inférieure ou égale à 5 mm en tous sens ;
- Tolérance de planéité à la règle de 20 cm inférieure ou égale à 2 mm en tous sens.

Une vigilance particulière sera portée au respect de l'exigence de non déchargement du mortier de chape en amas, avant réglage, pour ne pas créer de surcharge localisée sur le plancher bois support.

1.A.16. Réalisation d'une étanchéité liquide en sol et remontées périphériques, type WEBERSYS PROTEC, ou équivalent, avec remontée périphérique formant cuvelage, d'une hauteur minimale de 3 cm au-dessus du sol fini

Réalisation d'une étanchéité liquide en sol, type WEBERSYS PROTEC, ou équivalent, avec remontée périphérique formant cuvelage, d'une hauteur minimale de 3 cm au-dessus du sol fini : aucune pénétration en sol. Application en deux couches à raison de 400 g/m² chacune.

La mise en œuvre suivra scrupuleusement les prescriptions du fabricant.

Avant la mise en œuvre de du procédé d'étanchéité, la siccité de la chape au mortier devra être vérifiée et ne devra pas excéder 4,5 %.

La pose du carrelage se faisant par collage, le délai minimal de séchage sera dans tous les cas de deux semaines. Ce même délai sera respecté pour l'application de l'étanchéité liquide.

Une attention particulière sera portée au contrôle de la compatibilité des différents matériaux composant de procédé d'étanchéité (résine, mortier, colle à carrelage, etc.) et au respect des recommandations de mise en œuvre, tant en partie courante qu'au droit des points singuliers : l'ensemble devra être décrit dans le dossier technique de l'Avis Technique du procédé, qui devra impérativement viser la pose sur chape flottante sur support bois.

1.A.17. Fourniture et pose de carrelage 30*30 maximum, glissance PN6 ou supérieur, grès cérame premier choix, avec découpes pour formes de pente et raccordements au siphon : collé sur chape rapide

Fourniture et pose de carrelage 30*30 maximum, grès cérame premier choix, modèle à soumettre à l'approbation du maître d'œuvre, collage au mortier colle type WEBERCOL PERFORMANCE, ou équivalent, compris réalisation d'un joint périphérique d'environ 5 mm, qui sera garni le lendemain avec un mastic élastomère. Jointoiement au WEBERJOINT INTEGRAL, ou équivalent.

Dans l'espace de douche la classe de performance minimale vis-à-vis de la glissance Pieds Nus, suivant NF P 05-011 - glissance est : PN6 ou supérieur.

Revêtement de sol céramique collé sera conforme à NF DTU 52.2

1.A.18. Fourniture et pose de carrelage 30*30 maximum, grès cérame premier choix, pose de niveau sur dalles VIVA BOARD

Fourniture et pose de carrelage 30*30 maximum, grès cérame premier choix, modèle à soumettre à l'approbation du maître d'œuvre, collage au mortier colle type WEBERCOL PERFORMANCE, ou équivalent, compris réalisation d'un joint périphérique d'environ 5 mm, qui sera garni le lendemain avec un mastic élastomère. Jointoiement au WEBERJOINT INTEGRAL, ou équivalent.

Dans le reste de la pièce le classement PN du revêtement de sol ne sera pas différent de plus de deux niveaux avec celui de l'espace douche.

Revêtement de sol céramique collé sera conforme à NF DTU 52.2

Compris création d'un ressaut entre couloir et salle d'eau avec habillage par profilé de liaison.

1.A.19. Réalisation d'un SPEC en murs, type WEBERSYS PROTEC, ou équivalent avec recouvrement intégral de la remontée périphérique de l'étanchéité liquide en sol formant cuvelage

Réalisation d'un SPEC en murs, type WEBERSYS PROTEC, ou équivalent, avec recouvrement intégral de la remontée périphérique de l'étanchéité liquide en sol formant cuvelage. Application en deux couches à raison de 400 g/m² chacune : au droit de la zone de douche.

La mise en œuvre suivra scrupuleusement les prescriptions du fabricant.

1.A.20. Fourniture et pose d'une paroi de douche linéaire verre, avec panneau fixe et porte pivotante verre ouvrant intérieur, hauteur 2,00 m - baguette d'étanchéité

Fourniture et pose d'une paroi de douche linéaire verre, avec panneau fixe et porte pivotante verre ouvrant intérieur, d'une hauteur de 2,00 m, permettant d'obtenir un espace de douche cloisonné retenant l'eau au sens des réglementations applicables : zone soumise aux projections d'eau.

La largeur utile de passage au droit de la porte pivotante sera de 60 cm et cette dernière sera équipée de poignées de manœuvre intérieure et extérieure.

Un traverse haute sera installée en une seule longueur, de mur à mur (L=1810 mm), avec, un raidisseur intermédiaire axé, fixé sur la largeur de la douche (L=870 mm environ).

Complément au dispositif de sortie d'eau : Mise en œuvre d'une baguette d'étanchéité démontable par des travaux simples, de faible hauteur (7 mm maximum), à forme adoucie, non saillante et ne présentant pas de gêne aux pieds ou à la roue.

1.A.21. Reprises sur canalisations d'évacuation des eaux ménagères et alimentations EF et EC en cloison, etc.

Reprise des canalisations en aval du siphon de douche, avec raccordement au collecteur existant en vide sanitaire.

Reprise de la canalisation d'évacuation du vasque, pour intégration dans l'épaisseur de la cloison et suppression de la pénétration en sol de salle d'eau (étanchéité), compris raccordement au collecteur existant en vide sanitaire.

Aucune traversée de plancher autorisée, exceptée si traitement suivant prescription du fabricant.

Aucun percement de solives pour passage de canalisation ne sera accepté : les tuyaux d'évacuation seront posés dans l'épaisseur du solivage s'ils sont parallèles aux solives, sinon en sous-face du solivage, avec colliers de fixation et/ou de suspente.

Aucun élément porteur ne verra sa section réduite par des percements ou passages de canalisations.

Ce poste intègre la réalisation des joints d'adossement du plombier, garantissant l'étanchéité entre les appareillages sanitaires et les parois ; ainsi qu'à la périphérie des traversées de parois (joints à distinguer des joints de finition du carreleur).

L'intégralité des canalisations d'alimentation et d'évacuation sera testée avant poursuite des travaux : essais d'écoulement et d'étanchéité, etc.

Evacuation des eaux ménagères en tuyau PVC série E.U. de diamètres variés (à déterminer dans le cadre des études de l'entreprise).

Compris tous accessoires (tés, coudes, culottes, manchons, réductions, etc.).

Les conduites d'évacuations seront réalisées en PVC non plastifié type évacuation Eaux Usées, conformes aux normes NF T 54-003 et NF T 54-017.

La pente d'écoulement sera de 2 cm/m minimum.

Les canalisations seront fixées par colliers et tiges filetées.

Les raccords seront de type écoulement, conformes à la norme NF T 54-030.

Tout chauffage sur chantier ou en atelier pour façonnage ou modification d'angle est proscrit.

Les assemblages seront réalisés par collage au moyen d'adhésifs bénéficiant d'un Avis Technique du CSTB et conformément à la norme NF T 54- 028.

Avant le collage, les extrémités de tubes et les accessoires seront ébavurés et chanfreinés, puis dépolis à l'aide de papier verre fin, essuyés soigneusement avec chiffon propre et enfin dégraissés par décapant associé à la colle utilisée

Contrôle général des réseaux de distribution eau froide et eau chaude en cloison, après dépose des parements verticaux : cheminements, fixations, étanchéité par essais à la pompe à pression, etc.

Aucun raccordement direct d'appareillage sanitaire ne sera toléré : toutes les sorties seront encastrées dans parement vertical.

1.A.22. Socle en fibrociment ou collerette d'étanchéité à +5cm du sol en pied de canalisation EM du vasque (Prix pour Mémoire)

Réalisation d'un socle en fibrociment ou d'une collerette d'étanchéité à +5cm du sol en pied de canalisation EM du vasque, en cas d'impossibilité technique d'intégrer cette canalisation dans l'épaisseur de la cloison. Objectif : traitement de la continuité de l'étanchéité liquide en sol, avec relevés périphériques.

Compris traitement soigné des joints, tous accessoires de fixation et toutes sujétions de pose.

1.A.23. Fourniture et pose d'une colonne de douche complète

Fourniture et pose d'une colonne de douche complète, avec robinetterie mélangeuse, flexible, douchette, porte savon, etc. à soumettre à l'approbation du maître d'œuvre.

La pose devra impérativement respecter les prescriptions techniques applicables, notamment en matière de traitement d'étanchéité des percements réalisés sur les parements verticaux pour fixations et raccordements de plomberie

1.A.24. Faïence murale 20*20 cm

Faïence murale 20*20 cm : carreaux grès cérame émaillés, produits par monocuisson, aspect lisse, modèle à soumettre à l'approbation du maître d'œuvre.

Pose adhérente par collage au mortier colle épais amélioré type PRB COL PRO classe C2 E, ou équivalent.

Jointoiement au mortier fin hydrofuge à effet perlant type PRB JOINT FIN classe CG2 ou équivalent:

Prescriptions de pose autour des appareillages sanitaires céramique :

Le titulaire du présent lot devra arrêter sa faïence de façon à permettre la réalisation d'un joint périphérique souple de finition sur une épaisseur de 5 mm minimum (entre faïence et tous les appareillages céramiques.)

H = hauteur 2,00 m env zone douche, jusqu'en pied de cloison : sans plinthes

H = hauteur 1,00 m env et largeur 1,00 m au dessus du plan vasque

Baguette de finition aluminium anodisé naturel sur les arêtes hautes et toutes les coupes et tous les angles saillants des revêtements muraux en faïence.

Compris joint de finition en mastic élastomère extrudé, venant en recouvrement du joint d'étanchéité réalisé par le plombier (principe du double joint) : entre appareillages sanitaires et parois, et en traversées de parois.

Les joints en angle feront l'objet d'un soin particulier, avec élargissement (5 mm minimum) permettant un traitement soigné de l'étanchéité et un garnissage efficace entre carreaux.

1.A.25. Plinthes céramique 8*30

Fourniture et pose de plinthes céramiques 8*30 de la même gamme que le carrelage de niveau de la salle d'eau, sur la périphérie du local, hors zone douche.

1.A.26. Repose des appareillages sanitaires : plan vasque, miroir, accessoires

Repose des appareillages sanitaires : plan vasque, miroir, accessoires, etc. Compris tous accessoires de fixation et toutes sujétions de pose.

Ce poste intègre la réalisation soignée des joints d'adossement du plombier, garantissant l'étanchéité entre les appareillages sanitaires et les parois (5 mm minimum); ainsi qu'à la périphérie des traversées de parois : joints à réaliser avant l'intervention du carreleur : à distinguer des joints de finition de ce dernier.

1.A.27. Repose des appareillages électriques

Repose des appareillages électriques (luminaires, PC 10/16A, etc.). Compris tous accessoires de fixation et toutes sujétions de pose.

1.A.28. Peinture générale de murs non revêtus de faïence, des canalisations visibles, etc. Nettoyage soigné de fin de chantier

Peinture générale de murs non revêtus de faïence, des canalisations visibles, etc. Nettoyage soigné de fin de chantier :

- Préparation des supports (égrenage, ponçage, brossage et dépoussiérage soigné, etc.)
- Enduit repassé ou ragréage type PANTICOAT, ou équivalent : Enduit en pâte à additionner de ciment et d'eau au moment de l'emploi. Conditions d'application conformes aux normes et DTU en vigueur.

Peinture satinée aux résines synthétiques en dispersion aqueuse, type SOYTEX EVOLUTION, ou équivalent, à appliquer en 2 couches sur supports verticaux (non revêtus de faïence) :

- Application d'une couche d'impression de type MUROPRIM et/ou IMPRIMA, ou équivalent.
- Application en deux couches ton sur ton.

Peinture mate profond à base de résines HYDRO PLIOLITE, type PANCRY TEX, ou équivalent, en dispersion aqueuse, à appliquer sur canalisations PVC :

- Application d'une couche d'impression type PANTIPRIM, ou équivalent.
- Application en deux couches ton sur ton.

1.A.29. Cabine de douche extérieure réservée à l'usage exclusif des locataires ou propriétaires (PRIX POUR MÉMOIRE)

Installation d'une cabine de douche extérieur (modèle comparable à ceux proposé par l'entreprise MARCONNET, ou équivalent), à proximité immédiate des villas, à l'usage exclusif des occupants.

Compris toutes les dispositions d'installation, de branchement, d'entretien, de vidange et d'enlèvement.

Prix pour mémoire car autre possibilité : la maîtrise d'ouvrage est susceptible de mettre temporairement un logement vide à disposition des locataires ou propriétaires, le temps de la réalisation des travaux.

1.B.VILLAS NON UTILISEES

1.B.1. Dépose soignée de tous les appareillages électriques et sanitaires de la salle d'eau

Dépose soignée de tous les appareillages électriques et sanitaires de la salle d'eau, compris isolation des circuits de distribution, protection des ouvrages d'évacuation, etc.

Dépose soignée des équipements sanitaires existants, lavabo, receveur de douche acrylique, pare-douche, miroir et accessoires, destinés à être ultérieurement reposés, excepté le receveur de douche acrylique et le pare-douche qui seront mis à disposition du FSH.

Compris toutes sujétions de coupures d'alimentation en eau, installation de vannes d'isolement sur les nourrices EF et EC, bouchons, etc.

Mise hors tension des circuits électriques de la salle d'eau et dépose soignée des appareillages électriques (luminaires, PC 10/16A, etc.)

Stockage soigné des éléments dans un endroit protégé en vue d'une repose

1.B.2. Dépose des revêtements céramiques en murs (faïence)

Dépose des revêtements céramiques en murs (faïence).

Plaques de plâtre en bardage intérieur conservées.

Evacuation des éléments dans un site agréé (décharge publique)

1.B.3. Dépose et repose soignée de la menuiserie extérieure aluminium (jalousie barreaudée)

Dépose et repose soignée de la menuiserie extérieure aluminium (jalousie barreaudée) en vue de la réfection des parements intérieurs du local SDE, compris liaison équipotentielle (mise à la terre) si nécessaire.

Stockage dans un endroit protégé et sécurisé en vue de la repose.

1.B.4. Dépose des revêtements céramiques en sols (carrelage), des chapes au mortier de ciment

Dépose des revêtements céramiques en sols (carrelage), des chapes au mortier de ciment.

Panneaux de plancher conservés.

Evacuation des éléments dans un site agréé (décharge publique)

1.B.5. Chevêtre de renfort bois massif Cl 4 au droit du siphon de douche

Réalisation depuis le vide sanitaire (dalles OSB de plancher non déposées) d'un chevêtre de renfort sous siphon : renforts en bois massif traité pour une aptitude à l'usage en classe 4, de section 45*120 (dito solives en place), au droit du siphon de l'espace douche : à la périphérie de l'entrée d'eau avec platine de reprise d'étanchéité réalisée sous chape.

Les 4 côtés seront traités : renforts mis en œuvre dans l'épaisseur des solives, et fixés sur ces dernières par l'intermédiaire de sabots métalliques galvanisés à chaud type LUMBERLOCK ou équivalent. Compris tous accessoires de fixation et toutes sujétions de pose.

1.B.6. Primaire type WEBERPRIM UNIVERSEL, ou équivalent, compris dépoussiérage préalable soigné

Réalisation d'un Primaire type WEBERPRIM UNIVERSEL, ou équivalent, compris dépoussiérage préalable soigné. Après séchage du primaire (1 à 3 heures), traitement de tous les joints entre plaques par bande de treillis de verre de 20 cm de large marouflée avec WEBERSYS PROTEC, ou équivalent.

La mise en œuvre suivra scrupuleusement les prescriptions du fabricant.

1.B.7. Entrée d'eau pluviale aluminium Ø160 et réalisation d'une étanchéité liquide en sol et remontées périphériques, sur emprise de l'espace douche en décaissé, type WEBERSYS PROTEC, ou équivalent, avec remontée périphérique formant cuvelage, d'une hauteur minimale de 3 cm au-dessus du sol fini

Fourniture et pose d'une entrée d'eau pluviale aluminium Ø160 axée sur le siphon de l'espace douche, avec platine de reprise d'étanchéité et moignon cylindrique, assemblés par une soudure étanche à la brasure d'argent, conforme au DTU 43.1, type Knipping ou équivalent.

La partie basse du corps du siphon, en Ø125 mm, sera dans l'emprise de l'entrée d'eau.

Le siphon sera centré sur la largeur de l'espace douche et la longueur de la paroi fixe du pare-douche, soit approximativement à 450 mm du mur de façade (largeur 900 mm) et 600 mm de la cloison avec la chambre (élément fixe du pare-douche de 1200 mm) : la position définitive du siphon sera ajustée sur site en fonction de la position des solives en place et des sujétions attachées aux équipements et canalisations.

Réalisation d'une étanchéité liquide en sol, sur emprise de l'espace douche en décaissé, type WEBERSYS PROTEC, ou équivalent, avec remontée périphérique formant cuvelage, d'une hauteur minimale de 3 cm au-dessus du sol fini : aucune pénétration en sol. Application en deux couches à raison de 400 g/m² chacune.

La mise en œuvre suivra scrupuleusement les prescriptions du fabricant.

Une attention particulière sera portée au contrôle de la compatibilité des différents matériaux composant le procédé d'étanchéité (résine, mortier, colle à carrelage, etc.) et au respect des recommandations de mise en œuvre, tant en partie courante qu'au droit des points singuliers : l'ensemble devra être décrit dans le dossier technique de l'Avis Technique du procédé, qui devra impérativement viser la pose sur chape flottante sur support bois.

1.B.8. Siphon de sol inox 150*150 à sortie verticale, pour solution maçonnerie avec revêtement de sol céramique et platine de reprise d'étanchéité liquide

Le siphon sera compatible avec l'Avis Technique ou l'ATEX du procédé d'étanchéité retenu.

Il aura une garde d'eau > 50 mm et sera conforme à la norme NF EN 1253-1

Système d'évacuation (bonde, siphon, etc.) conforme aux normes NF1253 et NF EN 274.

Ecoulements à grands débit limitant la capacité de rétention d'eau : Débit minimal : 0,45 l/s

Référence LIMATEC 1550FT ou équivalent : platine de reprise d'étanchéité, sortie Ø50 mm, cloche désolidarisée avec garde d'eau de 50 mm, débit de 0,50 l/s, rosette de sécurité orifices de 5, 7 et 8 mm

1.B.9. Chape rapide sous Avis Technique, avec formes de pente, en pose flottante sur film polyéthylène (PE) de 200 microns

Fourniture et pose soignée d'un film polyéthylène (PE) de 200 microns

Les lés doivent se recouvrir de 10 cm minimum et être rendus jointifs par application d'une bande plastique autocollante d'au moins 5 cm de large. Les relevés en périphérie et en angles doivent aussi être pontés à l'aide de la bande plastique autocollante.

Sur la périphérie, l'extrémité du film PE doit dépasser d'au moins 10 cm le niveau supérieur de la chape finie.

Le film PE remontera contre la bande compressible périphérique.

Réalisation d'une chape rapide bénéficiant d'une évaluation technique (AT ou ATEX), avec réalisation de formes de pentes supérieures à 1,0% dirigées vers le siphon de sol, et bande périphérique compressible de 5,0 mm fixée tout le long des parois et autour des éléments verticaux (fourreaux de canalisations) : bandes périphériques conformes au NF DTU 26.2 P1-2.

Mortier prêt à l'emploi conforme à la norme NF EN 13813

Équivalent à WEBER chape rapide ou chape express.

Compte-tenu des dimensions de l'espace douche et de la position du siphon, ce dernier sera mis à œuvre à la cote -20 mm par rapport à la périphérie, qui sera de niveau avec la partie plane. La pente correspond est de : 1,55%.

L'ensemble réalisé suivant NF DTU 56.2, règles professionnelles chapes, DTA et Avis Techniques.

Chape non structurée à base de liants hydrauliques visée par le NF DTU 26.2 + A1 sur planchers en bois ou en panneaux à base de bois, en rénovation.

La chape étant réalisée sur couche de désolidarisation, elle aura une épaisseur nominale supérieure ou égale à 5 cm, sans être localement inférieure à 4 cm.

Planéité : suivant DTU 26.2 :

- Tolérance de planéité à la règle de 2 m inférieure ou égale à 5 mm en tous sens ;
- Tolérance de planéité à la règle de 20 cm inférieure ou égale à 2 mm en tous sens.

Une vigilance particulière sera portée au respect de l'exigence de non déchargement du mortier de chape en amas, avant réglage, pour ne pas créer de surcharge localisée sur le plancher bois support.

1.B.10. Réalisation d'une étanchéité liquide en sol et remontées périphériques, type WEBERSYS PROTEC, ou équivalent, avec remontée périphérique formant cuvelage, d'une hauteur minimale de 3 cm au-dessus du sol fini

Réalisation d'une étanchéité liquide en sol, type WEBERSYS PROTEC, ou équivalent, avec remontée périphérique formant cuvelage, d'une hauteur minimale de 3 cm au-dessus du sol fini : aucune pénétration en sol. Application en deux couches à raison de 400 g/m² chacune.

La mise en œuvre suivra scrupuleusement les prescriptions du fabricant.

Avant la mise en œuvre de du procédé d'étanchéité, la siccité de la chape au mortier devra être vérifiée et ne devra pas excéder 4,5 %.

La pose du carrelage se faisant par collage, le délai minimal de séchage sera dans tous les cas de deux semaines. Ce même délai sera respecté pour l'application de l'étanchéité liquide.

Une attention particulière sera portée au contrôle de la compatibilité des différents matériaux composant de procédé d'étanchéité (résine, mortier, colle à carrelage, etc.) et au respect des recommandations de mise en œuvre, tant en partie courante qu'au droit des points singuliers : l'ensemble devra être décrit dans le dossier technique de l'Avis Technique du procédé, qui devra impérativement viser la pose sur chape flottante sur support bois.

1.B.11. Fourniture et pose de carrelage 30*30 maximum, glissance PN6 ou supérieur, grès cérame premier choix, avec découpes pour formes de pente et raccordements au siphon : collé sur chape rapide

Fourniture et pose de carrelage 30*30 maximum, grès cérame premier choix, modèle à soumettre à l'approbation du maître d'œuvre, collage au mortier colle type WEBERCOL PERFORMANCE, ou équivalent, compris réalisation d'un joint périphérique d'environ 5 mm, qui sera garni le lendemain avec un mastic élastomère. Jointoiement au WEBERJOINT INTEGRAL, ou équivalent.

Dans l'espace de douche la classe de performance minimale vis-à-vis de la glissance Pieds Nus, suivant NF P 05-011 - glissance est : PN6 ou supérieur.

Revêtement de sol céramique collé sera conforme à NF DTU 52.2

Compris création d'un ressaut entre couloir et salle d'eau avec habillage par profilé de liaison.

1.B.12. Fourniture et pose de carrelage 30*30 maximum, grès cérame premier choix, pose de niveau sur dalles OSB.

Fourniture et pose de carrelage 30*30 maximum, grès cérame premier choix, modèle à soumettre à l'approbation du maître d'œuvre, collage au mortier colle type WEBERCOL PERFORMANCE, ou équivalent, compris réalisation d'un joint périphérique d'environ 5 mm, qui sera garni le lendemain avec un mastic élastomère. Jointoiement au WEBERJOINT INTEGRAL, ou équivalent.

Dans le reste de la pièce le classement PN du revêtement de sol ne sera pas différent de plus de deux niveaux avec celui de l'espace douche.

Revêtement de sol céramique collé sera conforme à NF DTU 52.2

1.B.13. Réalisation d'un SPEC en murs, type WEBERSYS PROTEC, ou équivalent avec recouvrement intégral de la remontée périphérique de l'étanchéité liquide en sol formant cuvelage

Réalisation d'un SPEC en murs, type WEBERSYS PROTEC, ou équivalent, avec recouvrement intégral de la remontée périphérique de l'étanchéité liquide en sol formant cuvelage. Application en deux couches à raison de 400 g/m² chacune : au droit de la zone de douche.

La mise en œuvre suivra scrupuleusement les prescriptions du fabricant.

1.B.14. Fourniture et pose d'une paroi de douche linéaire verre, avec panneau fixe et porte pivotante verre ouvrant intérieur, hauteur 2,00 m - baguette d'étanchéité

Fourniture et pose d'une paroi de douche linéaire verre, avec panneau fixe et porte pivotante verre ouvrant intérieur, d'une hauteur de 2,00 m, permettant d'obtenir un espace de douche cloisonné retenant l'eau au sens des réglementations applicables : zone soumise aux projections d'eau.

La largeur utile de passage au droit de la porte pivotante sera de 60 cm et cette dernière sera équipée de poignées de manœuvre intérieure et extérieure.

Un traverse haute sera installée en une seule longueur, de mur à mur (L=1810 mm), avec, un raidisseur intermédiaire axé, fixé sur la largeur de la douche (L=870 mm environ).

Complément au dispositif de sortie d'eau : Mise en œuvre d'une baguette d'étanchéité démontable par des travaux simples, de faible hauteur (7 mm maximum), à forme adoucie, non saillante et ne présentant pas de gêne aux pieds ou à la roue.

1.B.15. Reprises sur canalisations d'évacuation des eaux ménagères et alimentations EF et EC en cloison, etc.

Reprise des canalisations en aval du siphon de douche, avec raccordement au collecteur existant en vide sanitaire.

Reprise de la canalisation d'évacuation du vasque, pour intégration dans l'épaisseur de la cloison et suppression de la pénétration en sol de salle d'eau (étanchéité), compris raccordement au collecteur existant en vide sanitaire.

Aucune traversée de plancher autorisée, exceptée si traitement suivant prescription du fabricant.

Aucun percement de solives pour passage de canalisation ne sera accepté : les tuyaux d'évacuation seront posés dans l'épaisseur du solivage s'ils sont parallèles aux solives, sinon en sous-face du solivage, avec colliers de fixation et/ou de suspente.

Aucun élément porteur ne verra sa section réduite par des percements ou passages de canalisations.

Ce poste intègre la réalisation des joints d'adossement du plombier, garantissant l'étanchéité entre les appareillages sanitaires et les parois; ainsi qu'à la périphérie des traversées de parois (joints à distinguer des joints de finition du carreleur).

L'intégralité des canalisations d'alimentation et d'évacuation sera testé avant poursuite des travaux : essais d'écoulement et d'étanchéité, etc.

Evacuation des eaux ménagères en tuyau PVC série E.U. de diamètres variés (à déterminer dans le cadre des études de l'entreprise).

Compris tous accessoires (tés, coudes, culottes, manchons, réductions, etc.).

Les conduites d'évacuations seront réalisées en PVC non plastifié type évacuation Eaux Usées, conformes aux normes NF T 54-003 et NF T 54-017.

La pente d'écoulement sera de 2 cm/m minimum.

Les canalisations seront fixées par colliers et tiges filetées.

Les raccords seront de type écoulement, conformes à la norme NF T 54-030.

Tout chauffage sur chantier ou en atelier pour façonnage ou modification d'angle est proscrit.

Les assemblages seront réalisés par collage au moyen d'adhésifs bénéficiant d'un Avis Technique du CSTB et conformément à la norme NF T 54- 028.

Avant le collage, les extrémités de tubes et les accessoires seront ébavurés et chanfreinés, puis dépolis à l'aide de papier verre fin, essuyés soigneusement avec chiffon propre et enfin dégraissés par décapant associé à la colle utilisée

Contrôle général des réseaux de distribution eau froide et eau chaude en cloison, après dépose des parements verticaux : cheminements, fixations, étanchéité par essais à la pompe à pression, etc.

Aucun raccordement direct d'appareillage sanitaire ne sera toléré : toutes les sorties seront encastrées dans parement vertical.

1.B.16. Socle en fibrociment ou collerette d'étanchéité à +5cm du sol en pied de canalisation EM du vasque (Prix pour Mémoire)

Réalisation d'un socle en fibrociment ou d'une collerette d'étanchéité à +5cm du sol en pied de canalisation EM du vasque, en cas d'impossibilité technique d'intégrer cette canalisation dans l'épaisseur de la cloison. Objectif : traitement de la continuité de l'étanchéité liquide en sol, avec relevés périphériques.

Compris traitement soigné des joints, tous accessoires de fixation et toutes sujétions de pose.

1.B.17. Fourniture et pose d'une colonne de douche complète

Fourniture et pose d'une colonne de douche complète, avec robinetterie mélangeuse, flexible, douchette, porte savon, etc. à soumettre à l'approbation du maître d'œuvre.

La pose devra impérativement respecter les prescriptions techniques applicables, notamment en matière de traitement d'étanchéité des percements réalisés sur les parements verticaux pour fixations et raccordements de plomberie.

1.B.18. Faïence murale 20*20 cm

Faïence murale 20*20 cm : carreaux grès cérame émaillés, produits par monocuisson, aspect lisse, modèle à soumettre à l'approbation du maître d'œuvre.

Pose adhérente par collage au mortier colle épais amélioré type PRB COL PRO classe C2 E, ou équivalent.

Jointoiement au mortier fin hydrofuge à effet perlant type PRB JOINT FIN classe CG2 ou équivalent:

Prescriptions de pose autour des appareillages sanitaires céramique :

Le titulaire du présent lot devra arrêter sa faïence de façon à permettre la réalisation d'un joint périphérique souple de finition sur une épaisseur de 5 mm minimum (entre faïence et tous les appareillages céramiques.)

H = hauteur 2,00 m env zone douche, jusqu'en pied de cloison : sans plinthes

H = hauteur 1,00 m env et largeur 1,00 m au dessus du plan vasque

Baguette de finition aluminium anodisé naturel sur les arêtes hautes et toutes les coupes et tous les angles saillants des revêtements muraux en faïence.

Compris joint de finition en mastic élastomère extrudé, venant en recouvrement du joint d'étanchéité réalisé par le plombier (principe du double joint) : entre appareillages sanitaires et parois, et en traversées de parois.

Les joints en angle feront l'objet d'un soin particulier, avec élargissement (5 mm minimum) permettant un traitement soigné de l'étanchéité et un garnissage efficace entre carreaux.

1.B.19. Plinthes céramique 8*30

Fourniture et pose de plinthes céramiques 8*30 de la même gamme que le carrelage de niveau de la salle d'eau, sur la périphérie du local, hors zone douche.

1.B.20. Repose des appareillages sanitaires : plan vasque, miroir, accessoires

Repose des appareillages sanitaires : plan vasque, miroir, accessoires, etc. Compris tous accessoires de fixation et toutes sujétions de pose.

Ce poste intègre la réalisation soignée des joints d'adossement du plombier, garantissant l'étanchéité entre les appareillages sanitaires et les parois (5 mm minimum); ainsi qu'à la périphérie des traversées de parois : joints à réaliser avant l'intervention du carreleur : à distinguer des joints de finition de ce dernier.

1.B.21. Repose des appareillages électriques

Repose des appareillages électriques (luminaires, PC 10/16A, etc.). Compris tous accessoires de fixation et toutes sujétions de pose.

1.B.22. Peinture générale de murs non revêtus de faïence, des canalisations visibles, etc. Nettoyage soigné de fin de chantier

Peinture générale de murs non revêtus de faïence, des canalisations visibles, etc. Nettoyage soigné de fin de chantier :

- Préparation des supports (égrenage, ponçage, brossage et dépoussiérage soigné, etc.)
- Enduit repassé ou ragréage type PANTICOAT, ou équivalent : Enduit en pâte à additionner de ciment et d'eau au moment de l'emploi. Conditions d'application conformes aux normes et DTU en vigueur.

Peinture satinée aux résines synthétiques en dispersion aqueuse, type SOYTEX EVOLUTION, ou équivalent, à appliquer en 2 couches sur supports verticaux (non revêtus de faïence) :

- Application d'une couche d'impression de type MUROPRIIM et/ou IMPRIMA, ou équivalent.
- Application en deux couches ton sur ton.

Peinture mate profond à base de résines HYDRO PLIOLITE, type PANCRYTEX, ou équivalent, en dispersion aqueuse, à appliquer sur canalisations PVC :

- Application d'une couche d'impression type PANTIPRIIM, ou équivalent.
- Application en deux couches ton sur ton.

A, le

L'ENTREPRENEUR

* mention manuscrite « LU ET ACCEPTE »