

NOUVELLE CALEDONIE

--- ---
PROVINCE SUD



RESIDENCE « CALEDONIA EST »



DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES - DCE

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES (C.C.T.P.)

LOT 19 REVETEMENTS SOLS ET MURS

PIECE N°3

février 2025

Maître d'Ouvrage FOND CALEDONIEN DE L'HABITAT	Bureau d'études général
 Tel : 26 60 00	 Tel : 78 14 71

SOMMAIRE

19.1 PRESCRIPTIONS GENERALES

19.1.1	CONSISTANCE DES TRAVAUX.....
19.1.2	PRESTATIONS DIVERSES.....
19.1.3	LIMITES DE PRESTATIONS
19.1.4	DOCUMENTS DE RÉFÉRENCE
19.1.5	NOTE PRÉALABLE
19.1.6	ESSAIS ET CONTRÔLES
19.1.7	RECONNAISSANCE PRÉALABLE DES SUBJECTILES
19.1.8	PRÉCAUTIONS À PRENDRE POUR LA PROTECTION DES OUVRAGES NON PEINTS
19.1.9	RÈGLES GÉNÉRALES D'EXÉCUTION
19.1.10	DÉPOUSSIÉRAGE
19.1.11	DÉROUILLAGE
19.1.12	REBOUCHAGE
19.1.13	ENDUIT REPASSÉ.....
19.1.14	PONÇAGE À SEC
19.1.15	COUCHE D'IMPRESSION.....
19.1.16	DÉCALAMINAGE.....
19.1.17	APPLICATIONS.....
19.1.18	SECURITE DES PERSONNES CONTRE LES CHUTES

19.2 DESCRIPTION DES OUVRAGES

ZONE BAC A DOUCHE - revêtement de sol et mur (carrelage, faïence)

19.2.1	DEMOLITION ET EVACUATION DE BACS A DOUCHES
19.2.2	DEPOSE DE FAIENCE SUR MURS ENDUIT OU BETON.....
19.2.3	REFECTION DE PAREMENT EN FIBRO CIMENT ET PLACO PLATRE
19.2.4	REFECTION DES SUPPORT
19.2.5	CHAPE POUR BACS A L'ITALIENNE DOUCHE LOGEMENTS
19.2.6	CARRELAGE GRES CERAME ANTIDERAPANT R11
19.2.7	CARRELAGE 30 X 30 GRES EMAILLE
19.2.8	PLINTHES CARRELAGE 10 X 30 GRES EMAILLE
19.2.9	ETANCHEITE DES DOUCHES
19.2.10	FAIENCE MURALE
19.2.11	SIPHONS DE SOL POUR DOUCHE CARREEE
19.2.12	FOURNITURE & POSE D'UN ENSEMBLE DOUCHETTE
19.2.13	FOURNITURE & POSE D'UNE BARRE DE DOUCHE
19.2.14	FOURNITURE & POSE D'UNE BARRE DE DOUCHE D'ANGLE.....
19.2.15	FOURNITURE & POSE DE PARE DOUCHE PLUS BARRE DE DOUCHE

PEINTURE

19.2.16	PREPARATION DES SUPPORTS
19.2.17	IMPRESSIONS DES SUPPORTS MURS
19.2.18	PEINTURE SUR MURS.....
19.2.19	IMPRESSIONS DES SUPPORTS PLAFONDS
19.2.20	PEINTURE SUR PLAFONDS.....
19.2.21	NETTOYAGE

DIVERS

19.2.22	DEPLACEMENT
19.2.23	APPROVISIONNEMENT EN ETAGE
19.2.24	LOCATION CABINE DE DOUCHE EXTERIEURE.....

19.1 PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES

19.1.1 CONSISTANCE DES TRAVAUX

Le présent lot a pour objet l'exécution complète des ouvrages nécessaires au parfait achèvement des revêtements de sols et murs et intéresse les travaux suivants, sans que l'énumération ci-après ne soit limitative :

- La dépose des bacs à douches.
- La dépose de revêtements.
- La dépose et le remplacement des cloisons placoplâtre et fibrociment.
- La réfection des évacuations et l'adaptation aux nouveaux siphons.
- L'exécution de socle formant bacs à douches.
- La réalisation d'étanchéités.
- La fourniture et la pose des revêtements, de profilés de finition en aluminium et prestations diverses nécessaires à l'exécution des travaux du présent lot,
- La fourniture et la pose de faïences murales.
- Le raccord à l'existant.
- Le remplacement des flexibles de douches compris mitigeur, pomme de douche et coulisse.
- Le remplacement de la barre de douche, compris rideau.
- La mise en peinture de la salle d'eau (murs et plafonds)
- Tous travaux de finition,

Ainsi que tous les travaux s'y rapportant, non explicitement décrits, mais nécessaire au parfait et complet achèvement des travaux.

19.1.2 PRESTATIONS DIVERSES

Les travaux comprennent en outre, toutes les prestations qui y sont afférentes et qui sont implicitement incluses dans les prix unitaires, notamment :

- Travaux préparatoires,
- Fourniture d'une panoplie d'échantillons des matériels et matériaux à mettre en place,
- Les plans de calpinage de revêtement.
- La fourniture des revêtements, sable, ciment, colles, joint, produits de ragréage, etc..
- Protection des ouvrages après exécution des travaux jusqu'à la réception,
- Réservations nécessaires aux corps d'état et le raccordement à ces derniers,
- Dispositions d'interdiction de circulation pendant les délais de prise,
- Essais et opération de contrôle relatifs aux matériaux,
- Epreuves et matériels nécessaires à la réalisation de ces épreuves.
- Nettoyage hebdomadaire du chantier après exécution des travaux : les locaux seront débarrassés de tout le matériel, outillage, chutes, etc... Le chantier sera remis en parfait état de propreté,

19.1.3 LIMITES DE PRESTATIONS

Sont exclus du présent lot et sont à la charge:

- SANS OBJET

19.1.4 DOCUMENTS DE RÉFÉRENCE

L'entreprise devra la fourniture et/ou la pose des matériaux conformément à toutes les normes et règlements en vigueur au jour de la remise des offres, et en particulier :

- DTU 21 exécution des travaux en béton.
- DTU 26.2 exécution des chapes et dalles à base de liants hydrauliques.
- DTU 26.1 Finition enduits traditionnels
- DTU 52.1 Revêtements de sols scellés
- DTU 52.1 Revêtements muraux scellés
- DTU 55 revêtements muraux scellés
- DTU Sols souples
- Les différents Cahiers des Prescriptions Techniques

Liants

- NFP 15.101 à 15.462 Liants hydrauliques

Sables et granulats

- NFP 17.302 Laitier expansé

- NFP 18.301 Granulats lourds pour béton de construction
- NFP 18.302 Béton de construction laitier concassé
- NFP 18.304 Granulométrie des granulats
- NFP 18.307 Béton prêt à l'emploi

Eau de gâchage

- NFP 18.303

Carrelage – dallage

- NFP 61.302 Carreaux de mosaïque de marbre
- NFP 61.311 Carreaux de grès cérame vitrifié spécifications communes
- NFP 61.312 à 61.314 Carreaux de grès cérame vitrifié
- NFP 61.331 à 61.334 Carreaux de faïence à pâte blanche et émail vitrifié
- NFP 61.341 Panneaux de mosaïque de pâte de verre et éléments 2x2 les constituant
- NFP 61.403 Carreaux de grès cérame émaillé, pierre, marbre et granit
- NFP 61.502 à 61.509 Carreaux et dalles céramiques

PEINTURE

La mise en œuvre et l'exécution des ouvrages seront conformes aux spécifications des Documents Techniques Unifiés (D.T.U.) en vigueur suivant, sans que cette liste soit limitative :

- DTU n° 39 Miroiterie - Vitrierie
- DTU n° 59.1 Travaux de peinture des bâtiments
- DTU n° 59.2 Revêtements plastiques épais;

Les travaux seront réalisés conformément aux règles de construction, faisant foi en qualité de Règles de l'Art, en vigueur à la date de signature du marché.

Ces règles comportent notamment :

- Les textes officiels : codes, lois, décrets, arrêtés, circulaires,
- Les normes AFNOR homologuées
- Les normes françaises et ou Européennes rendues obligatoires en Nouvelle Calédonie
- Les DTU
- Les textes généraux et particuliers d'Avis Techniques (ATec) et les Cahiers des prescriptions Techniques (CPT) du CSTB
- Les règles professionnelles
- Les recommandations professionnelles.

Particulièrement :

- DTU 42-1 : Revêtements d'imperméabilité
- DTU 59-1 : Revêtements de peinture
- DTU 26-1 (NF EN 998-3) : Travaux d'enduit de mortier
- NF P 74-201 : Travaux de peinture du bâtiment

POUR LA PARTIE PLOMBERIE SANITAIRES

DTU

- DTU 60.1 Plomberie sanitaire pour bâtiments à usage d'habitation
- DTU 60.31 Canalisations en chlorure de vinyle non plastifié : eau froide avec pression
- DTU 60.33 Canalisations en chlorure de vinyle non plastifié : évacuation d'eaux usées et d'eaux vannes
- DTU 60.5 Canalisations en cuivre - Distribution d'eau froide et chaude sanitaire, évacuation d'eaux usées, d'eaux pluviales et d'eaux vannes, installations de génie climatique.
- D.T.U 65.10 canalisation d'eau chaude ou froide sous pression

NF

Les matériaux devront être conformes aux spécifications des normes françaises et principalement aux normes suivantes, sans que cette liste soit limitative :

- NFD 11 101 et suivantes Appareils sanitaires
- NFD 12 101 et suivantes Appareils sanitaires
- NFD 14 502 Appareils sanitaires, essais, vérifications
- NFD 18 001 et suivantes Robinetterie sanitaire
- NFD 18 202 et suivantes Mitigeurs mécaniques
- NFP 16 352 Eléments de canalisation en polychlorure de vinyle
- NFP 41 101 Distribution d'eau chaude et d'eau froide

Ainsi que tous les Guides et autres documents décrivant les bonnes pratiques en la matière émis par les organismes reconnus de type CSTB.

19.1.5 NOTE PRÉALABLE

Tous les documents D.T.U./Normes promulguées jusqu'à la date de signature du marché deviennent immédiatement applicables et doivent être prises en considération dans les offres.

Enfin, si en cours de travaux, d'autres documents devaient être promulgués, il appartiendrait à l'entrepreneur d'en faire état auprès du Maître de l'Ouvrage et d'en chiffrer l'éventuelle incidence financière.

Préalablement à la signature de son marché, l'Entrepreneur devra signaler par écrit, toute omission, tout manque de concordance ou toute autre erreur qui aurait pu se glisser dans l'établissement des documents de consultation, faute de quoi, il sera réputé avoir accepté les clauses du marché.

L'Entrepreneur ne pourra réclamer aucun supplément s'il apparaît par la suite que les pièces écrites présentent des inexactitudes, sont contradictoires ou incomplètes.

Les prescriptions données dans le présent descriptif pour les ouvrages ou leurs composants sont à respecter. Si l'Entrepreneur estime certaines prescriptions insuffisantes, il devra en référer au Maître de l'Ouvrage avec justificatifs à l'appui, car l'Entrepreneur reste responsable de ses ouvrages et du résultat.

L'Entrepreneur est réputé avoir reconnu le site, avoir exactement apprécié la nature et les difficultés présentées par les différents travaux dans l'établissement des différents prix. Aucun supplément dû à une mauvaise appréciation des difficultés du chantier ne sera accordé. Il doit tenir compte également des particularités des accès bâtiments pour l'amenée de son matériel et la circulation de ses camions,

Toutes précautions sont à prendre pour éviter les désordres aux ouvrages voisins éventuels. **L'Entrepreneur reste seul responsable pour tous les dommages consécutifs à ses travaux.** L'Entrepreneur devra prendre toutes précautions et dispositions de sécurité pour éviter les accidents et ce avant commencement des travaux.

Durant le chantier et jusqu'à la réception, l'Entrepreneur devra prévoir la protection de ses ouvrages et de ses matériels.

CONTEXTE DU CHANTIER :

Les travaux faisant l'objet du présent CCTP sont situés dans des logements occupés de typologie F1 * F2 * F3 . un logement sera mis éventuellement à disposition des familles pour l'utilisation des douches.

Présence d'un point électrique par logement

Présence d'un point d'eau par logement

Lavage des outils et matériaux proscrit dans les locaux d'étage et dans les logements

Débouchage des évacuations à charge des entreprises en cas d'obturation.

Respect des horaires de travaux fixés dans le cadre de l'arrêté municipal en vigueur sur la ville de NOUMEA

Les travaux comprennent en outre toutes les prestations qui y sont afférentes et qui sont explicitement incluses dans les prix unitaires, notamment

- La fourniture, l'amenée, le montage et le repli des engins et matériels de chantier nécessaire y compris les équipements de sécurité
- La mise à disposition de personnel qualifié en nombre suffisant afin d'assurer la bonne exécution des travaux dans les délais impartis au planning du ou des présents lots
- La présentation des échantillons à l'approbation du Maître d'ouvrage avant toute commande et approvisionnement.
- Le nettoyage de toutes les salissures sur le chantier lors de l'exécution et à la fin des travaux par un nettoyage hebdomadaire et un enlèvement des déchets jusqu'à la décharge publique.

La pose sera toujours réalisée selon les indications des DTU. Pour l'ensemble des revêtements, les entrepreneurs tiendront compte des prescriptions des fournisseurs de matériaux.

19.1.6 ESSAIS ET CONTRÔLES

L'entrepreneur devra éventuellement se renseigner auprès du Bureau de Contrôle pour connaître les sujétions que celui-ci pourrait lui imposer.

Les modifications en cours d'exécution demandées par le Bureau de Contrôle sont implicitement prévues dans le Marché.

Les vérifications, essais et épreuves seront exécutés conformément aux DTU, normes et règlements en vigueur et à défaut selon les indications du Bureau de Contrôle.

Une mise en eau aura lieu sur chaque bac à l'italienne avant réception (mise en eau de 24 heures)

L'entreprise effectuera ses auto-contrôles sur chacune des phases et prestations réalisées qui le nécessitent.

La mise en eau se fera en 2 phases :

- Une première mise en eau aura lieu après la réalisation de l'étanchéité (mise en eau de 24 heures)
- La deuxième aura lieu après réalisation des revêtements de sol et murs (mise en eau de 24 heures)

En cas fuite constatée, l'entreprise fera le nécessaire pour remédier au problème (dépose, repose...), jusqu'à une parfaite exécution à ses frais.

19.1.7 RECONNAISSANCE PRÉALABLE DES SUBJECTILES

Avant tout commencement d'exécution, l'Entrepreneur procédera à un examen des subjectiles, tant pour tirer tous les renseignements utiles à la bonne marche du travail, que pour vérifier leur état et présenter ses réserves éventuelles (par exemple au sujet de l'humidité, de l'alcalinité ou de toute autre particularité des subjectiles).

Les réserves devront être consignées dans un procès-verbal établi contradictoirement avec le Maître de l'Ouvrage, le Maître d'œuvre et les entreprises concernées (gros-œuvre, menuiserie bois et fer, plomberie, etc...).

Ultérieurement, l'Entrepreneur ne sera plus admis à faire des réserves, sauf pour " vice caché ".

19.1.8 PRÉCAUTIONS À PRENDRE POUR LA PROTECTION DES OUVRAGES NON PEINTS

D'une façon générale, l'Entrepreneur devra prendre les précautions qui s'imposent pour assurer la protection des surfaces qui pourraient être tachées, attaquées, etc... (carrelage, caoutchouc sol industriel, alu, bois).

19.1.9 RÈGLES GÉNÉRALES D'EXÉCUTION

Les travaux ne devront être exécutés que sur des subjectiles parfaitement secs. L'application des peintures, vernis, enduits et préparations, assimilés ne devra être effectuée :

- Ni dans une atmosphère humide susceptible de donner lieu à une condensation,
- Ni sur des subjectiles surchauffés.

19.1.10 DÉPOUSSIÉRAGE

L'enlèvement des poussières par époussetage sera obligatoirement assuré avant l'exécution d'un enduit, l'application de toute couche de peinture ou vernis, l'époussetage étant compris dans chacun de ces travaux.

Il sera toujours avantageusement remplacé par un essuyage humide compatible (eau, white-spirit, trichlo) ou le passage de l'aspirateur (obligatoire pour les profils en creux).

19.1.11 DÉROUILLAGE

Les fers, fontes, aciers seront soigneusement débarrassés de la rouille, suivant le cas : à la brosse métallique, par grattage à sec, par martelage ou par tout autre procédé.

Ce travail comprendra le brossage à la brosse dure pour nettoyage final.

19.1.12 REBOUCHAGE

Il consiste en traitement des zones les plus irrégulières par ratissage en deux passages conformément au DTU et ponçage à sec à la cale. A exécuter après l'impression.

19.1.13 ENDUIT REPASSÉ

Cet enduit s'appliquera toujours sur couche d'impression. Il sera repassé deux fois et révisé ensuite pour faire disparaître les imperfections apparaissant à la surface par ponçage à l'eau.

Après achèvement, la surface de l'enduit devra être parfaitement unie et lisse.

19.1.14 PONÇAGE À SEC

Il s'exécutera au papier de verre et de telle façon qu'il ne devra laisser subsister sur la surface enduite ou peinte, aucun grain ou aspérité.

19.1.15 COUCHE D'IMPRESSION

La couche d'impression devra être appliquée à la brosse de telle manière que la meilleure pénétration et la meilleure adhérence soient assurées.

Lorsque la couche d'impression constituera une couche de protection pour les fers, fontes et aciers, elle devra être appliquée sans aucun délai, immédiatement après les travaux de dérouillage, décalaminage, dégraissage ou brossage.

Sur quelque support que ce soit la couche d'impression sera toujours du type " universel ", c'est-à-dire glycéro, à l'exclusion de toute peinture à l'eau.

19.1.16 DÉCALAMINAGE

Les fers et aciers (en laminés, profilés, tôles, etc...) venant de laminage seront débarrassés de leur calamine par martelage, jet de sable ou tout autre procédé approprié.

19.1.17 APPLICATIONS

Les applications successives seront légèrement différentes en allant du plus clair au plus foncé.

Les coulures et gouttes seront systématiquement ré-essuyées au pinceau avant début de séchage.

L'utilisation de du rouleau à radiateur dit " patte de lapin " est autorisée en finition sur menuiserie bois ou métal.

Les délais de séchage seront impérativement respectés.

19.1.18 SECURITE DES PERSONNES CONTRE LES CHUTES

Le marché du présent lot comprendra toutes les dispositions à prendre et prestations à réaliser pour assurer la protection contre les chutes du personnel amené à travailler ou à circuler en hauteur, conformément à l'annexe 2 du DTU 43.14 et du décret n° 65-48 du 8janvier1965.

19.2 DESCRIPTION DES OUVRAGES**ZONE BAC A DOUCHE - revêtement de sol et mur (carrelage, faïence)****NOTA 1 : BAC TYPE 1 DEPOSE DE BACS CERAMIQUES ET REALISATION DE BACS A L'ITALIENNE**

Les travaux pour ce genre de douches comprendront :

- La dépose et l'évacuation du bac à douche et de son mortier de calage (céramique ou autre) existant y compris les frais d'évacuation et les taxes de traitement des déchets inertes.
- La dépose de la robinetterie.
- La dépose et l'évacuation des faïences existantes y compris ponçage des colles en sur- épaisseur sur les murs bétons.
- La fourniture et pose de siphon de sols à étancher (cf description ci-dessous)
- La réalisation de forme maçonnerie formant bac compris talonnette et plage.
- Les essais en eau de la bonde pour constat d'absence de fuites sous bac à douche.
- Les murs présentant des défauts de planéité importants seront repris après application d'un primaire d'accrochage à l'aide d'un mortier de ragréage vertical
- La mise en œuvre de l'étanchéité sous carrelage et en remontée sous faïence toute hauteur avec bande à maroufler sur les angles.
- La fourniture et pose de la faïence y compris remplissage des joints à l'aide de produit hydrofuge approprié et toutes sujétions de calepinage, de coupes et de finition.
- La fourniture et la pose de la robinetterie / flexible / pommeau de douche / barre de douche
- La fourniture pose de baguettes « quarts de rond » en aluminium.
- Le jointement du carrelage et de la faïence au mortier joint souple.
- Le joint entre le bac et le revêtement sera réalisé à l'aide de produit spécial piscine.
- La mise en peinture des murs et plafonds de la salle d'eau

NOTA 2 : BAC TYPE 2 DEPOSE ET REALISATION DE BACS MAÇONNES

Les travaux pour ce genre de douches comprendront :

- La dépose et l'évacuation du bac à douche et de son mortier de calage (céramique ou autre) existant y compris les frais d'évacuation et les taxes de traitement des déchets inertes.
- La dépose de la robinetterie.
- La dépose et l'évacuation des faïences existantes y compris ponçage des colles en sur- épaisseur sur les murs bétons.
- La fourniture et pose de siphon de sols à étancher (cf description ci-dessous)
- La réalisation de forme maçonnerie formant bac compris talonnette et plage.
- Les murs présentant des défauts de planéité importants seront repris après application d'un primaire d'accrochage à l'aide d'un mortier de ragréage vertical
- La mise en œuvre de l'étanchéité sous carrelage et en remontée sous faïence toute hauteur avec bande à maroufler sur les angles.
- Les essais en eau du siphon pour constat d'absence de fuites.
- La fourniture et pose de la faïence y compris remplissage des joints à l'aide de produit hydrofuge approprié et toutes sujétions de calepinage, de coupes et de finition.
- La fourniture et la pose de la robinetterie / flexible / pommeau de douche / barre de douche (cf description ci-dessous)
- La fourniture pose de baguettes « quarts de rond » en aluminium.
- Le jointement du carrelage et de la faïence au mortier joint souple.
- Le joint entre le bac et le revêtement sera réalisé à l'aide de produit spécial piscine.
- La mise en peinture des murs et plafonds de la salle d'eau

19.2.1 DEMOLITION ET EVACUATION DE BACS A DOUCHES

A charge pour l'entreprise de procéder à la dépose la plus soignée possible des bacs à douches existant, comprenant :

- La dépose des bacs existant (receveur ou bacs carrelés)
- La mise en sécurité des alimentation EC EF
- La sécurisation des évacuations

Compris toutes sujétions de dépose et de remise en état permettant la réalisation des nouveaux bacs à l'italienne.

Dans le cas de dégradation de canalisation, l'entreprise aura à sa charge leurs réfection à l'identique.

Compris évacuation et frais s'y afférent.

Position : bacs existants

Unité : forfait

19.2.2 DEPOSE DE FAIENCE SUR MURS ENDUITS OU BETON

A charge pour l'entreprise de procéder à la dépose des faïences de la manière plus soignée possible.

Compris toutes sujétions de dépose de remise en état des supports (piquages, ponçages, ragréages) permettant la réalisation des nouveaux revêtements de murs.

Dans le cas de dégradation, l'entreprise aura à sa charge la réfection des supports à l'identique.

Compris évacuation et frais s'y afférent.

Position : bacs existants

Unité : m2

19.2.3 REFECTION DES SUPPORTS

Après avoir procédé à la dépose des revêtement, l'entreprise aura à sa charge la réalisation des ragréages de support permettant la remise en place de revêtements.

Compris toutes sujétions de dépose de remise en état des supports (piquages, ponçages, ragréages) permettant la réalisation des nouveaux revêtements de murs.

Dans le cas de dégradation, l'entreprise aura à sa charge la réfection des supports à l'identique.

Compris évacuation et frais s'y afférent.

Position : bacs existants

Unité : m2

19.2.4 REFECTION DE PAREMENT EN FIBRO CIMENT ET PLACO PLATRE

Après avoir déposé les parements existant l'entreprise aura en charge la réfection des cloisons, composées de la façon suivante :

- 1 plaques BA 13 hydrofuge coté ossature.
- 1 plaque de fibrociment de 9 mm coté bacs

Compris dépose de l'ensemble et reprise de l'ossature si nécessaire

Compris traitement des joints de reprise entre plaques, par bandes calicot et 1 couche de finition à l'enduit étanche.

Compris baquette d'angle de finition et aluminium.

Support prêt à peindre.

Compris toutes sujétions de coupe, découpe, de parfaite mise en œuvre et parfaite finition.

Position : Cloisons au droit des bacs à l'italienne

Unité : m2

19.2.5 CHAPE POUR BACS A L'ITALIENNE DOUCHE LOGEMENTS

A charge pour l'entreprise de réaliser et façonner des bacs a douches à l'italienne en mortier de la façon suivante :

- Mortier dosé à 400 kg de ciment / m3
- Epaisseur du socle à définir (de 8 à 12 cm) pour encastrement du siphon de sol.
- Forme de pente vers siphon de sol encastré,

- Finition lissée apte à recevoir un revêtement collé.
- Compris plage, ressaut formant garde d'eau d'une hauteur minimum de 2 cm et de 7 cm de largeur

Compris toutes sujétions de mise en œuvre et de parfaite finition.

Position : Logements : toutes les douches suivant plans.

Unité : ens

19.2.6 CARRELAGE GRES CERAME ANTIDERAPANT R11

Échantillons à soumettre au Maître d'Ouvrage avant toute commande.
Fourniture et pose d'un Grès cérame de section 45X45
Classement U4 – P4 – E3 – C2 et R11 et de glissance classe B coloris au choix du Maître d'ouvrage,
Pose au ciment colle sur socle décrit ci-dessus.
Jointoiement au mortier de ciment fin, joints étroits.

Compris baguette d'angles en aluminium
Compris toutes sujétions de calepinage, coupe, découpe, jointoiement, mise en œuvre et pose.

Position : Bacs à douches compris revêtement murettes

Unité : m2

19.2.7 CARRELAGE 30 X 30 GRES EMAILLE

Dans le cas ou pendant la dépose des bacs à douches existant l'entreprise dégraderait les revêtements existant, l'entreprise aura à sa charge leurs remplacement

Fourniture et pose de carrelage 30 x 30 cm en Grès Emaille, assorties aux carreaux de sol existants.

Compris toutes sujétions de coupe, découpe, jointoiement, mise en œuvre et pose.

Position : au droit des raccordement sur l'existant.

Unité : m2

19.2.8 PLINTHES CARRELAGE 8 X 30 GRES EMAILLE

Dans le cas ou pendant la dépose des bacs à douches existant l'entreprise dégraderait les plinthes existante, l'entreprise aura à sa charge leurs remplacement

Fourniture et pose de plinthes 8 x 30 cm en Grès Emaille, assorties aux carreaux de sol existants.

Compris toutes sujétions de coupe, découpe, jointoiement, mise en œuvre et pose.

Position : en pied de mur au droit des raccordement sur l'existant.

Unité : ml

19.2.9 ETANCHEITE DES DOUCHES

A charge pour l'entreprise de réaliser une étanchéité de sol et murale ayant les propriétés suivantes :

Micro-mortier hydraulique souple à 2 composants assurant l'étanchéité sous carrelage et des parois fortement exposées à l'eau.

Produit à faire valider par le bureau de contrôle avant commande et mise en oeuvre

CARACTERISTIQUES

Composant A

- Présentation : poudre grise
- Granulométrie : 0 - 0,1 mm
- Densité apparente de la poudre : $1,1 \pm 0,05$
- Composition : liant hydraulique, charges minérales et adjuvants

Composant B

- Présentation : liquide blanc laiteux
- pH : $7,5 \pm 0,5$
- Extrait sec : $56\% \pm 2\%$

- Composition : résine en dispersion aqueuse

Mélange

- Densité pâte : $1,6 \pm 0,1$
- Caractéristiques d'utilisation (3)
- Temps de vie en auge : 2 h environ
- Délai avant pose du carrelage : 12 h

APPLICATION

Humidifier légèrement le support au préalable.

- Appliquer le produit au rouleau, à la brosse ou à la lisseuse en 2 couches minimum.
- Etaler la première passe à raison de 1,5 à 2 kg/m² (en travaillant grassement mais sans surcharge).
- Pour les ouvrages présentant de la microfissuration ou susceptibles de subir des variations dimensionnelles, il est nécessaire de renforcer le revêtement en appliquant une armature dans la première couche.
- Maroufler la bande d'étanchéité PROLIBAND ou l'armature RM dans la première couche pour renforcer les angles.
- La seconde couche est mise en œuvre après 4 à 24 h de séchage à raison de 1,5 à 2 kg/m².
- Les zones de circulation doivent être protégées de l'abrasion.

Position : bacs à douches

Unité : m²

19.2.10 FAIENCE MURALE

Fourniture et pose de carreaux de faïence de section 30X60 , 1er choix, couleur au choix du maître d'ouvrage. Échantillons à soumettre au Maître d'Ouvrage.

Pose au ciment colle compatible au complexe d'étanchéité, jointoiment au mortier de ciment fin, joint étroit.

Compris toutes sujétions de fourniture, de pose, et de mise en œuvre.

Position : sur murs de bacs à l'italienne.

19.2.11 SIPHONS DE SOL POUR DOUCHE CARREEE

A charge pour l'entreprise de fournir et poser des Siphons de sol en PVC, type Docia XS de chez " Nicoll ", ou similaire dimensions : 150 x 150 mm minimum, couleur blanc. Ayant les caractéristiques suivantes :

- Un siphon de sol injecté en PVC résistant à la chaleur.
- Une platine de reprise d'étanchéité avec visserie inox.
- Une rehausse re coupable munie d'un cadre et d'une grille 15 x 15 cm
- Une natte de reprise d'étanchéité non tissée préformée 36 cm x 36 cm
- Sortie d'évacuation verticale ou horizontale Ø 50 mâle et Ø 63 femelle.
- Débit : 1,1/s.
- Garde d'eau : 50 mm
- Classement de réaction au feu NF-M1 pour les siphons en PVC.



Compris toutes sujétions de branchement, de reprise du réseau existant, de finitions et de pose.

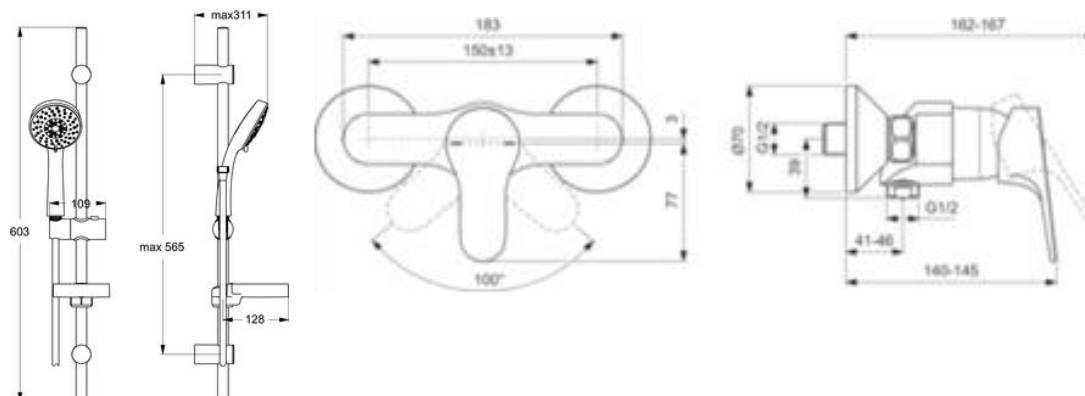
Position : Bacs à douche

Unité : Ensemble.

19.2.12 FOURNITURE & POSE D'UN ENSEMBLE DOUCHETTE

Après dépose des ensembles existant, l'entreprise aura à sa charge la fourniture et la pose d'ensembles douchette avec support de chez PORCHER ou similaire comprenant :

- La pomme de douche
- Le flexible,
- Le mitigeur.
- La glissière murale et le porte savon



Échantillons à soumettre au Maître d'Ouvrage avant toutes commandes.

Compris toutes sujétions de dépose de l'existant et la mise hors d'eau des robinetteries,
Compris toutes sujétions de fourniture, de pose, et de mise en œuvre.

Position : Bacs à douche

Unité : ensemble.

19.2.13 FOURNITURE & POSE D'UNE BARRE DE DOUCHE

A charge pour l'entreprise de fournir et poser une barre de douche en acier galvanisé chromée résistant à une traction de 40 kg, comprenant :

- Les fixations aux murs.
- La fourniture et pose d'un rideau de douche

Compris toutes sujétions de fourniture, de pose, et de mise en œuvre.

Échantillons à soumettre au Maître d'Ouvrage avant toutes commandes.

Position : Bacs à douche ayant un mur de retour

Unité : ensemble.

19.2.14 FOURNITURE & POSE DE PARE DOUCHE D'ANGLE

A charge pour l'entreprise de fournir et poser des pare douches d'angles en aluminium ayant les caractéristiques suivantes :

- Verre transparent de sécurité 5 mm.
- Hauteur 190 cm.
- Profilé aluminium laqué blanc.
- Poignées intérieur/extérieur en ABS.
- Fermeture par joint magnétique.
- Système de déclipage rapide et facile des portes.
- Coulissement sur chariot à double roulettes.
- Profilé de compensation 30mm

Compris toutes sujétions de fourniture, de pose, et de mise en œuvre.

Échantillons à soumettre au Maître d'Ouvrage avant toutes commandes.



Position : Bacs à douche logements F1

Unité : ensemble.

19.2.15 FOURNITURE & POSE DE PARE DOUCHE AVEC BARRE DE DOUCHE

A charge pour l'entreprise de fournir et poser des paires de douches munies d'une barre de douche aluminium résistant à une traction de 40 kg, ayant les caractéristiques suivantes :

- Les fixations aux murs.
- Verre transparent de sécurité 8 mm.
- Hauteur 190 cm.
- Profilé aluminium laqué blanc.
- Barre de douche servant de porte rideau
- La fourniture et pose d'un rideau de douche

Compris toutes sujétions de fourniture, de pose, et de mise en œuvre.

Échantillons à soumettre au Maître d'Ouvrage avant toutes commandes.

Position : Bacs à douche de F3 DE 90x90

Unité : ensemble.

PEINTURE

19.2.16 PREPARATION DES SUPPORTS

Après dépose des ensembles existant, l'entreprise aura à sa charge la préparation des supports existant :

- Le ponçage
- Le nettoyage
- La décontamination

Compris toutes sujétions de préparation.

Fiche technique des produits à fournir au maître d'œuvre avant mise en œuvre.

Position : Salles d'eaux murs et plafonds

Unité : m2.

19.2.17 IMPRESSIONS DES SUPPORTS MURS

Après préparations, l'entreprise aura à sa charge l'impression des supports existant :

- Impressions

Compris toutes sujétions d'impressions.

Fiche technique des produits à fournir au maître d'œuvre avant mise en œuvre.

Position : Salles d'eaux murs

Unité : m2.

19.2.18 PEINTURE SUR MURS

Après préparations, l'entreprise aura à sa charge l'impression des supports existant :

- Rebouchage et ponçage soigné et époussetage,
- 2 couches de peinture mate pour pièces humides en dispersion aqueuse.

Compris toutes sujétions de parfaite finition.

Fiche technique des produits à fournir au maître d'œuvre avant mise en œuvre.

Position : murs salles d'eaux

Unité : m2.

19.2.19 IMPRESSIONS DES SUPPORTS PLAFONDS

Après préparations, l'entreprise aura à sa charge l'impression des supports existant :

- Impressions

Compris toutes sujétions d'impressions.

Fiche technique des produits à fournir au maître d'œuvre avant mise en œuvre.

Position : Salles d'eaux plafonds

Unité : m2.

19.2.20 PEINTURE SUR PLAFONDS

Après préparations, l'entreprise aura à sa charge l'impression des supports existant et neuf :

- Rebouchage et ponçage soigné et époussetage,
- 2 couches de peinture mate pour pièces humides en dispersion aqueuse.

Compris toutes sujétions de parfaite finition.

Fiche technique des produits à fournir au maître d'œuvre avant mise en œuvre.

Position : plafonds salles d'eaux

Unité : m2.

19.2.21 NETTOYAGE

Le nettoyage de fin de chantier est à la charge du présent lot qui pourra sous-traiter tout ou en partie.

Elimination de tous les résidus tels que gravats, emballages divers, chutes de toutes sortes et mise en décharge.

Nettoyage de tous les locaux, revêtements de sols et murs, menuiseries aluminium, appareils sanitaires, appareils électriques, vitres, miroirs, etc...

Après nettoyage complet, chaque local sera fermé à clef.

Il devra alors être prêt pour la réception.

Position : salles d'eaux

Unité : Forfait.

DIVERS

19.2.22 DEPLACEMENT

Ce forfait comprend :

- Le déplacement de l'équipe
- Les dépenses diverses liées à ces déplacements

Compris toutes sujétions de déplacement.

Unité : forfait.

19.2.23 APPROVISIONNEMENT

Ce forfait comprend :

- L'approvisionnement du matériel du RDC aux étages
- L'approvisionnement des matériaux du RDC aux étages
- Les dépenses diverses liées à ces approvisionnements

Compris toutes sujétions de déplacement.

Unité : forfait.

19.2.24 LOCATION CABINE DE DOUCHE EXTERIEURE

Comprenant :

- La livraison de la cabine extérieure,
- L'installation de la cabine dans le jardin du logement, l'alimentation EF et les évacuations nécessaires au bon fonctionnement pendant la durée de la rénovation.
- La mise en service d'une cabine de douche extérieure (pendant la rénovation du bac à douche d'un logement de type duplex).

Unité : Journée

L'entrepreneur (1) :

(1) Le nom de la personne ayant apposé sa signature sera reproduit en lettres capitales sous sa signature qui sera précédée de la mention « Lu et approuvé ».