

CONSEILLER IMMOBILIER H/F

Code ROME C1504



Missions

Sous l'autorité du Responsable de la Gestion Locative, vous êtes chargé de proscrire une clientèle de particuliers ou d'entreprises ainsi que de présenter en vue de la vente ou de la location des produits ou des services adaptés au besoin du client selon les méthodes et objectifs commerciaux fixés par le Directeur des relations clientèles.

A ce titre, vous êtes amené à :

- ▼ Sélectionner les futurs attributaires des logements conventionnés et des logements libres ;
- ▼ Accompagner les ayants droit et accédants éligibles ;
- ▼ Prospective les futurs accédants de biens en lots nus / lots bâtis ;
- ▼ Prospective les futurs accédants des commerces ;
- ▼ Constituer et diffuser le dossier d'attribution pour les ayants-droit et les clients ;
- ▼ Participer à l'amélioration de la qualité des procédures de travail ;
- ▼ Participer à des événements spécifiques (journées portes ouvertes, inaugurations, fêtes des voisins, etc.).

Profil

- ▼ Maîtrise des principes de la relation client ;
- ▼ Connaître les techniques commerciales (prospection, définition de besoins) ;
- ▼ Savoir présenter un bien immobilier à un client ;
- ▼ Avoir des notions de la réglementation de la copropriété, de la gestion de commerces ;
- ▼ Connaître les spécificités sociales et culturelles calédoniennes ;
- ▼ Être force de proposition, avoir un esprit d'initiative ;
- ▼ Être rigoureux et organisé dans la gestion des dossiers ;
- ▼ Apprécier le travail en équipe et avec d'autres intervenants ;
- ▼ Savoir se rendre disponible ;
- ▼ Maîtrise de l'outil informatique (Excel, Word, ESTIA, ...).

Formation et expérience

- ▼ BAC+2 dans le secteur de l'immobilier, de l'action commerciale ou du droit immobilier ;
- ▼ 5 années d'expérience probante dans la gestion commerciale et le secteur de l'immobilier.
- ▼ Permis B obligatoire

Niveau d'embauche

- | | |
|---------------------|---|
| ▼ Cartographie : | 16 |
| ▼ Statut : | Agent de maîtrise |
| ▼ Poste basé à : | Dumbéa |
| ▼ Disponibilité : | Immédiate |
| ▼ Type de contrat : | CDD 3 mois éventuellement renouvelable 1 fois |